



บริษัท ท่าอากาศยานเบอร์ จำกัด (มหาชน)

TONGKAH HARBOUR PUBLIC COMPANY LIMITED

สำนักงานใหญ่: ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 1 เลขที่ 252/11 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10320 โทร : (662) 0-2695-4912-28 โทรสาร (662) 0-2695-4901

BANGKOK: 7th Floor, Muang Thai-Phatra Office Tower 1 252/11 Ratchadapisek Road, Huay Khwang, Bangkok 10320 Thailand Tel: (66-2) 695-4912-28 Fax: (66-2) 695-4901

ทค 100-025/8/2564

วันที่ 1 กันยายน 2564

เรื่อง แจ้งสิทธิในการได้รับการจัดสรรและจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน
ของ บริษัท ท่าอากาศยานเบอร์ จำกัด (มหาชน)

เรียน ท่านผู้ถือหุ้น บริษัท ท่าอากาศยานเบอร์ จำกัด (มหาชน)

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. หนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน
 2. ใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน
 3. หนังสือมอบอำนาจ
 4. ใบรับรองการจองซื้อหุ้น (ออกโดยบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด)
 5. แผนที่สถานที่รับจองซื้อหุ้น

ตามที่ ที่ประชุมผู้ถือหุ้นสามัญครั้งที่ 23/2564 ของ บริษัท ท่าอากาศยานเบอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ จากจำนวน 1,462,191,211.16 บาท เป็นจำนวน 1,900,848,517.56 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน 476,801,420 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.92 บาท โดยมีรายละเอียดการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน ดังนี้

จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวนไม่เกิน 317,867,620 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.92 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายถืออยู่ในอัตราจัดสรร 5 หุ้นเดิมต่อ 1 หุ้นใหม่ โดยเศษของหุ้นให้ปัดทิ้ง และกำหนดราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ราคา 4 บาท ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมมีสิทธิจองซื้อหุ้นใหม่เกินสิทธิของตนตามอัตราที่กำหนดไว้ได้ โดยในกรณีหุ้นที่เหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นแล้ว ให้จัดสรรหุ้นที่เหลือแก่ผู้ถือหุ้นที่ได้จองซื้อหุ้นสามัญเกินกว่าสิทธิของตนแต่ละรายตามสัดส่วนการถือหุ้นสามัญเดิมของผู้ถือหุ้นที่ได้จองซื้อหุ้นสามัญเกินกว่าสิทธิของตน

โดยกำหนดให้วันที่ 9 สิงหาคม 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิในการจองซื้อและได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record date) ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมที่ต้องการจองซื้อหุ้นเพิ่มทุนใหม่จะสามารถดำเนินการจองซื้อและชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนในวันที่ 20, 21, 22, 23 และ 24 กันยายน 2564 (รวม 5 วันทำการ)

บริษัทฯ จึงเรียนมาเพื่อแจ้งสิทธิของท่านในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ซึ่งมีจำนวนตามที่ระบุในใบรับรองการจองซื้อหุ้น ออกโดย บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ลำดับที่ 4) โดยรายละเอียดการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว เป็นไปตามที่ระบุในหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ส่งมาด้วยนี้ (สิ่งที่ส่งมาด้วย ลำดับที่ 1)



บริษัท ท่าอากาศยานเบอร์ จำกัด (มหาชน)

TONGKAH HARBOUR PUBLIC COMPANY LIMITED

สำนักงานใหญ่: ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 1 เลขที่ 252/11 ถนนรัชดาภิเษก แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10320 โทร : (662) 0-2695-4912-28 โทรสาร (662) 0-2695-4901

BANGKOK: 7th Floor, Muang Thai-Phatra Office Tower 1 252/11 Ratchadapisek Road, Huay Khwang, Bangkok 10320 Thailand Tel: (66-2) 695-4912-28 Fax: (66-2) 695-4901

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ หากมีข้อสงสัยประการใดเกี่ยวกับการจัดสรร ขั้นตอน และวิธีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่ม
ทุนของบริษัทฯ โปรดติดต่อที่บริษัทฯ ฝ่ายเลขานุการบริษัท โทรศัพท์(66) 0-2695-4947

ขอแสดงความนับถือ



นาย วิจิตร เจียมวิจิตรกุล

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

**หนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน
บริษัท ทุ่งคาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน)**



ส่วนที่ 1 ข้อมูลการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

1. ชื่อและสถานที่ตั้งของบริษัทจดทะเบียน

ผู้เสนอขายหลักทรัพย์ : บริษัท ท่าอากาศยานเบอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”, “THL”)

ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ : ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 252/11

ถนนรัชดาภิเษก ห้วยขวาง

กรุงเทพฯ 10310 ประเทศไทย

Homepage : <http://www.tongkahharbour.com/>

โทรศัพท์ : +66 (0)2 695 4912-28

โทรสาร : +66 (0)2 694-4420

2. วัน เดือน ปี และครั้งที่ของการประชุมคณะกรรมการ และการประชุมผู้ถือหุ้น ที่มีมติให้จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

- ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัทครั้งที่ 6/2564 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 23 กรกฎาคม 2564

- ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 23/2564 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2564

3. รายละเอียดการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ตามที่ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 23/2564 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2564 ได้มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ เพิ่มทุนจดทะเบียน โดยการออกหุ้นสามัญใหม่ จำนวน 317,867,620 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.92 บาท โดยเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Right Offering) ในอัตราส่วน 5 หุ้น เดิม ต่อ 1 หุ้นใหม่ ทั้งนี้ ผู้ถือหุ้นเดิมมีสิทธิจองซื้อหุ้นใหม่เกินสิทธิของตนตามอัตราที่กำหนดไว้ได้ โดยในกรณีมีหุ้นที่เหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะจัดสรรหุ้นที่เหลือแก่ผู้ถือหุ้นที่ได้จองซื้อหุ้นสามัญเกินกว่าสิทธิของตนตามสัดส่วนการถือหุ้นสามัญเดิมของผู้ถือหุ้นที่ได้จองซื้อหุ้นสามัญเกินกว่าสิทธิแต่ละราย โดยกำหนดให้วันที่ 9 สิงหาคม 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิในการจองซื้อ และได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record date) และกำหนดวันจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนในวันที่ 20, 21, 22, 23 และ 24 กันยายน 2564 (รวม 5 วันทำการ) โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียดของการเสนอขายและจัดสรร ดังนี้

ประเภทของหุ้นเพิ่มทุน : หุ้นสามัญ

ทุนเรียกชำระในปัจจุบัน : 1,462,191,211.16 บาท

ทุนที่ชำระแล้วหลังการเพิ่มทุนโดย RO : 1,754,629,421.56 บาท

จำนวนหุ้นที่จัดสรร : 317,867,620 หุ้น

ราคาเสนอขายต่อหุ้น : ราคาหุ้นละ 4 บาท

อัตราส่วนการจองซื้อ : 5 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 1 หุ้นสามัญใหม่

วิธีการจัดสรร : จัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ซึ่งมีรายชื่อตามที่ปรากฏอยู่ในวันปิดสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นเพื่อใช้สิทธิจองซื้อและได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน ในวันที่ 9 สิงหาคม 2564

จำนวนหุ้นสามัญเพิ่มทุนซึ่งผู้ถือหุ้นเดิมมีสิทธิจองซื้อตามอัตราส่วนที่กำหนดไว้ จะเป็นไปตามที่ระบุไว้ในใบรับรองการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ลำดับที่ 3)



ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเดิมไม่ได้จองซื้อหุ้นตามสิทธิที่ได้รับ บริษัทฯ จะถือว่าผู้ถือหุ้นสละสิทธิ สำหรับจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นมิได้ จองซื้อ หรือ ใช้สิทธิไม่ครบจำนวนตามสิทธิที่ได้รับ หรือ ไม่ใช้สิทธิจองซื้อภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการนำหุ้นดังกล่าวจัดสรรให้กับผู้ถือหุ้นที่ได้แสดงความจำนงค์ที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน นอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับจากการจัดสรรในราคาหุ้นละ 4 บาท

ผู้ถือหุ้นเดิมที่แสดงความประสงค์ที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน นอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับจัดสรร โปรดแจ้งความจำนงค์ในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนนอกเหนือจากสิทธิ มาพร้อมกับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิและชำระเงินมาพร้อมกัน ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัท และ/หรือ บุคคลที่คณะกรรมการบริษัทมอบหมาย เป็นผู้มีอำนาจในการพิจารณาจัดสรรหุ้นสามัญที่เหลือจากการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิ ให้แก่ผู้ถือหุ้นที่ได้แสดงความจำนงค์จองไว้แล้วตามสัดส่วน

ทั้งนี้ หากผู้ถือหุ้นไม่ได้รับการจัดสรรในส่วนที่ซื้อเกินกว่าสิทธิ หรือ ได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญไม่เต็มจำนวน (เฉพาะส่วนที่เกินสิทธิ) บริษัทฯ จะชำระคืนเงินค่าจองซื้อ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 10 วันทำการ นับแต่วันเสร็จสิ้นการจองซื้อ

เงื่อนไขอื่นๆ

- : มอบอำนาจให้คณะกรรมการบริษัท และ/หรือประธานเจ้าหน้าที่บริหาร หรือบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทฯ และ/หรือ ประธานเจ้าหน้าที่บริหารเป็นผู้มีอำนาจดำเนินการใดๆ ที่จำเป็นและเกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ อำนาจดังกล่าวรวมถึงกำหนดหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงรายละเอียดและเงื่อนไขที่จำเป็น และ/หรือเกี่ยวเนื่องกับการออกและเสนอขาย และ/หรือ จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนในครั้งนี้ได้ทุกประการภายใต้เงื่อนไขของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยรายละเอียดดังกล่าวรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงหลักเกณฑ์การจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน การกำหนดระยะเวลาจองซื้อและการชำระเงินค่าหุ้นเพิ่มทุน เป็นต้น และให้มีอำนาจดำเนินการต่างๆ อันจำเป็นและสมควรอันเกี่ยวเนื่องกับการออกเสนอขายและการจัดสรร เพื่อให้การออกและเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนสำเร็จลุล่วง รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงการให้ข้อมูล ติดต่อ จัดทำ ลงนาม ส่งมอบ ยื่น เอกสารต่างๆ ที่จำเป็นหรือเกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขาย ต่อสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนการนำหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย รวมถึงการแต่งตั้งผู้รับมอบอำนาจช่วง เป็นต้น



4. **วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นเพื่อสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน**
บริษัทฯ กำหนดให้วันที่ 9 สิงหาคม 2564 เป็นวันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิในการจองซื้อ และได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน (Record date) กำหนดการจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน
- 5.1 **ระยะเวลาในการจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน**
บริษัทฯ กำหนดวันจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน ในวันที่ 20, 21, 22, 23 และ 24 กันยายน 2564 (รวม 5 วันทำการ) ในระหว่างเวลา 9.00 น. – 16.30 น. .
- 5.2 **สถานที่รับจองซื้อและรับชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนและตัวแทนรับจองซื้อหุ้น**
ผู้ถือหุ้นสามารถติดต่อจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ ณ สถานที่ ดังนี้
บริษัท ทุงคาสาเบียร์ จำกัด (มหาชน) (“ตัวแทนรับจองซื้อหุ้น”)

252/11 ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 1

ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ (66) 0-2695-4910-28 โทรสาร. 0-2694-4420

โดยงดรับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ทางไปรษณีย์ หรือผ่านสาขาของธนาคารพาณิชย์ทั่วประเทศ

ขั้นตอนและวิธีการจองซื้อและรับชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุน

5.2.1 วิธีการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

- ก) กรอกรายละเอียดให้ถูกต้องครบถ้วนและชัดเจน พร้อมทั้งลงลายมือชื่อผู้จองซื้อ (“ผู้ถือหุ้น”) ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ของ บริษัท ทุงคาสาเบียร์ จำกัด (มหาชน) (สิ่งที่ส่งมาด้วย ลำดับที่ 2)
- ข) ถ้าผู้ถือหุ้นประสงค์จะจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนนอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับการจัดสรรโปรดแจ้งความจำนงค์จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนได้ตามความประสงค์ โดยจะต้องจองซื้อหุ้นสามัญนอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับมาพร้อมกับการจองซื้อหุ้นสามัญตามสิทธิในครั้งแรกและชำระเงินมาพร้อมกัน รวมทั้งกรอกรายละเอียดให้ถูกต้องครบถ้วน และชัดเจน พร้อมลงลายมือชื่อผู้ถือหุ้น (หากท่านไม่ได้รับการจัดสรรหุ้นจองเกินสิทธิ บริษัทฯ จะโอนเงินคืนให้ตามเลขบัญชีที่ท่านระบุไว้ในใบจองสิทธิ)
- ค) แนบเอกสารที่ใช้ประกอบในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 6)
- ง) ชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเต็มจำนวนที่จองซื้อ ตามวิธีการชำระเงิน ค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (รายละเอียดที่ระบุไว้ใน ข้อ 5.2.2) และนำส่งหลักฐานการชำระเงินและใบจองซื้อมา ณ สถานที่รับจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.2) ภายในวันและเวลาที่รับจองซื้อ (ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.1)

5.2.2 วิธีการชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ผู้ที่ต้องการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน สามารถชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนด้วยเช็ค แคชเชียร์เช็ค เงินสด หรือผู้ถือหุ้น สามารถโอน เข้าบัญชี



“บมจ.ไทยพาณิชย์(เพื่อรับชำระเงินเพิ่มทุน)” เลขที่บัญชี 006-3-53534-6 ประเภทบัญชีออมทรัพย์
ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน)

5.2.3 เงื่อนไขอื่นๆ ในการจองซื้อ

- ก) บริษัทจะรับจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนด้วย เช็ค แคชเชียร์เช็ค เงินสด หรือผู้ถือหุ้น สามารถโอนเข้าฝากบัญชี “บมจ.ไทยพาณิชย์(เพื่อรับชำระเงินเพิ่มทุน)” เลขที่บัญชี 006-3-53534-6 ประเภทบัญชีออมทรัพย์ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ได้ ทั้งนี้ ในการนำฝาก เช็ค แคชเชียร์เช็ค ผู้ถือหุ้นต้องนำฝากภายในวันที่ 23 กันยายน 2564
- ข) ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนและชำระเงินค่าจองซื้อแล้ว ไม่มีสิทธิยกเลิกการจองซื้อ
- ค) ระบุชื่อ นามสกุล หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ และเลขที่ทะเบียนผู้ถือหุ้นที่ระบุไว้ในใบรับรองการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (สิ่งที่ส่งมาด้วยลำดับที่ 3)
- ง) หากผู้ถือหุ้นที่จองซื้อไม่สามารถจ่ายเงินค่าจองซื้อหุ้น หรือมิได้ปฏิบัติตามวิธีการชำระเงินค่าจองซื้อและดำเนินการให้เป็นไปตามเงื่อนไข และวิธีการที่กำหนดเพื่อให้สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อได้ทันตามกำหนดระยะเวลาจองซื้อ หรือ บริษัทฯ ไม่สามารถเรียกเก็บเงินค่าจองซื้อได้ (ไม่ว่าในกรณีใดๆ ก็ตาม ด้วยเหตุที่มิใช่ความผิดของบริษัทฯ) ไม่ว่าทั้งหมดหรือ บางส่วนภายในกำหนดระยะเวลาการจองซื้อตามที่กำหนด หรือ จองซื้อด้วยวิธีการอื่นที่มีได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ฉบับนี้ หรือ นำส่งเอกสารประกอบการจองซื้อไม่ครบถ้วน บริษัทฯ จะถือว่าผู้ถือหุ้นเดิมสละสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมรายดังกล่าว
- จ) ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นกรอกข้อมูลในเอกสารประกอบการจองซื้อไม่ครบถ้วน ไม่ชัดเจน หรือไม่สัมพันธ์กัน บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการใช้ข้อมูลในเอกสารประกอบการจองซื้อตามที่เห็นสมควรในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน อย่างไรก็ตาม ในกรณีดังกล่าว บริษัทฯ มีสิทธิที่จะถือว่าผู้ถือหุ้นเดิมสละสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมรายดังกล่าว
- ฉ) บริษัทฯ ไม่รับเอกสารการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนทางไปรษณีย์
- ช) ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นเดิมได้รับใบรับรองการจองซื้อหุ้นมากกว่า 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น ผู้ถือหุ้นเดิมจะต้องเตรียมเอกสารประกอบการจองซื้อตามจำนวนเลขทะเบียนผู้ถือหุ้น ที่ผู้ถือหุ้นเดิมได้รับใบรับรองการจองซื้อหุ้น กล่าวคือ เอกสารประกอบการจองซื้อ 1 ชุด ต่อ 1 เลขทะเบียนผู้ถือหุ้นเท่านั้น หากผู้ถือหุ้นเดิมจองซื้อด้วยเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นหมายเลขเดียว โดยรวมสิทธิที่จะได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของทุกหมายเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นเข้าด้วยกันเป็นรายการเดียวกัน หรือระบุข้อมูลดังกล่าวในเอกสารประกอบการจองซื้อชุดเดียวกัน ผู้ถือหุ้นอาจได้รับจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนไม่ครบตามสิทธิทั้งหมดที่มีตามเลขทะเบียนผู้ถือหุ้นทุกหมายเลขรวมกัน และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นตามที่เห็นสมควร หรือไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นรายดังกล่าว
- ซ) ผู้ถือหุ้นจะเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่าย และค่าธรรมเนียมของธนาคารเอง (ถ้ามี)



- ฅ) บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดวิธีการจองซื้อและการชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน เงื่อนไขอื่นๆ ในการจองซื้อ ตามความเหมาะสม ในกรณีที่เกิดปัญหา อุปสรรค หรือ ข้อจำกัดในการดำเนินงาน ทั้งนี้ เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท

6. เอกสารที่ใช้ประกอบในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน

- 6.1 ใบจองซื้อหุ้นเพิ่มทุนของ บริษัท ทุงศาเบียร์ จำกัด (มหาชน)
- 6.2 หลักฐานการชำระเงิน ได้แก่ ใบนำฝากชำระเงินค่าสินค้าและบริการ พร้อมทั้งระบุ ชื่อ - นามสกุล เบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อได้ ไว้ด้านหลังของหลักฐานการชำระเงิน
- 6.3 ใบรับรองการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน (เอกสารแจ้งสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ที่ออกโดยบริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด)
- 6.4 สำเนาหน้าบัญชีเงินฝากธนาคารของ ธนาคารกรุงเทพ, ธนาคารไทยพาณิชย์, ธนาคารกรุงไทย หรือธนาคารกรุงไทย (กรณีจองเกินสิทธิ)
- 6.5 เอกสารประกอบการแสดงตน
 - **บุคคลธรรมดาสัญชาติไทย** : สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาบัตรข้าราชการ หรือ สำเนาบัตรพนักงานรัฐวิสาหกิจ ที่ยังไม่หมดอายุ หรือ สำเนาทะเบียนบ้านที่มีเลขประจำตัวประชาชน พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง (ในกรณีที่มีการเปลี่ยนชื่อ / ชื่อสกุล ซึ่งทำให้ ชื่อ / ชื่อสกุล ไม่ตรงกับชื่อผู้ถือหุ้นที่ปรากฏในสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้น ณ วันที่ 9 สิงหาคม 2564 หรือ ในใบรับรองสิทธิการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน ให้แนบเอกสาร ที่ออกโดยหน่วยงานราชการ เช่น ทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบแจ้งเปลี่ยน ชื่อ / ชื่อสกุล เป็นต้น)
 - **บุคคลธรรมดาสัญชาติต่างด้าว** : สำเนาใบต่างด้าว หรือ สำเนาหนังสือเดินทางพร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
 - **นิติบุคคลจดทะเบียนในประเทศไทย** : สำเนาหนังสือรับรองที่ออกโดยกระทรวงพาณิชย์ อายุไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจ ลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาหนังสือเดินทาง (แล้วแต่กรณี) ของผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลดังกล่าว พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง
 - **นิติบุคคลจดทะเบียนในต่างประเทศ** : สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจัดตั้งนิติบุคคลที่ออกไม่เกิน 6 เดือนก่อนวันจองซื้อ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจลงนามของนิติบุคคลนั้น และประทับตราสำคัญของนิติบุคคล (ถ้ามี) พร้อมแนบ ใบต่างด้าว หรือ สำเนาหนังสือเดินทางของผู้มีอำนาจลงนามที่ได้รับรองสำเนาเอกสารที่ยังไม่หมดอายุ พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง กระทำการแทนนิติบุคคล ซึ่งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง ทั้งนี้ เอกสารทั้งหมดต้องได้รับการลงลายมือชื่อโดยเจ้าหน้าที่โนตารี พับลิก (Notary Public) และรับรองโดยสถานกงสุลไทย
- 6.6 หนังสือมอบอำนาจให้กระทำการแทนพร้อมติดอากรแสตมป์ 30 บาท (กรณีมอบหมายให้ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทน) พร้อมสำเนาเอกสารประกอบการแสดงตนของผู้ถือหุ้น และผู้รับมอบอำนาจซึ่งลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง



7. **การยื่นเอกสารการจองซื้อหุ้นเพิ่มทุน**
สถานที่ยื่นเอกสาร ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.2 และในวัน เวลา ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในข้อ 5.1
8. **การคืนเงินค่าจองซื้อหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นในกรณีที่ได้รับการจัดสรรหุ้นไม่ครบตามจำนวน**
ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนนอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับจัดสรร ไม่ได้ได้รับจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนในส่วนที่จองนอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับจัดสรร หรือ ได้รับจัดสรรหุ้นไม่ครบเต็มจำนวนหุ้นที่จองซื้ออันเนื่องจากมีจำนวนหุ้นที่ประสงค์จะซื้อมากกว่าจำนวนหุ้นที่เหลือ บริษัทฯ จะโอนเงินเข้าบัญชีที่ท่านระบุไว้ในเอกสารใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนภายใน 10 วัน นับจากสิ้นสุดระยะเวลาการจองซื้อหุ้น ให้กับผู้ถือหุ้น
9. **หลักฐานการรับจองซื้อหุ้น**
บริษัทฯ จะออกหลักฐานการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสิทธิและการจองซื้อนอกเหนือจากสิทธิที่ได้รับจัดสรรไว้เป็นหลักฐานให้แก่ผู้ถือหุ้นการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อบริษัทฯ ได้รับชำระเงินค่าจองซื้อหุ้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
10. **ข้อมูลสำคัญอื่นๆ**
 - 10.1 ชื่อผู้ถือหุ้นที่ได้ทำการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนและชื่อเจ้าของบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์จะต้องเป็นชื่อเดียวกัน หากเป็นเลขที่บัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ของบุคคลอื่น หุ้นจะไม่สามารถนำ เข้าบัญชีได้ในกรณีดังกล่าวบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการส่งมอบหุ้นดังกล่าว โดยออกหุ้นไว้ในชื่อ “บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก” และนำหุ้นสามัญเพิ่มทุนเข้าฝากไว้กับ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยจะนำเข้าบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ซึ่งอาจทำให้ผู้ถือหุ้นไม่สามารถขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้รับจัดสรรได้ในวันทำการแรกของการซื้อขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว
 - 10.2 โปรดระบุรหัสโบรกเกอร์ (Broker) ที่ผู้ถือหุ้นประสงค์จะนำหุ้นเข้าบัญชีให้ถูกต้อง หากไม่ถูกต้องจะทำให้ไม่สามารถโอนหุ้นเข้าบัญชีซื้อขายหลักทรัพย์ได้ ซึ่งบริษัทฯ จะไม่รับผิดชอบต่อความล่าช้าในการติดตามหุ้นคืน หรืออาจสูญหาย ในกรณีที่ผู้ถือหุ้นกรอกรายละเอียดดังกล่าวไม่ครบถ้วน บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิในการส่งมอบหุ้นดังกล่าว โดยออกหุ้นไว้ในชื่อ “บริษัท ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อผู้ฝาก” และนำหุ้นสามัญเพิ่มทุนเข้าฝากไว้กับ ศูนย์รับฝากหลักทรัพย์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยนำเข้าบัญชีของบริษัทผู้ออกหลักทรัพย์ สมาชิกเลขที่ 600 ซึ่งอาจทำให้ผู้ถือหุ้นไม่สามารถขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ได้รับจัดสรรได้ในวันทำการแรกของการซื้อขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว
11. **วัตถุประสงค์ของการเพิ่มทุนและการใช้เงินทุนส่วนที่เพิ่ม**
 - 11.1 ชำระหนี้สินประมาณ 120.00 ล้านบาท
 - 11.2 เงินทุนหมุนเวียน 500.00 ล้านบาท เพื่อนำมาใช้หมุนเวียนในอีก 12 เดือนข้างหน้า
 - 11.3 เงินเพิ่มทุนประมาณ 600.00 ล้านบาท บริษัทจะนำไปใช้สำหรับการขยายธุรกิจในอนาคต
12. **ประโยชน์ที่บริษัทจะได้รับจากการจัดสรรหุ้นเพิ่มทุน**
 - 12.1 การเพิ่มทุนจะช่วยเพิ่มสภาพคล่องทางการเงินให้กับบริษัท และทำให้โครงสร้างทางการเงินมีความมั่นคงยิ่งขึ้น



12.2 การเพิ่มทุนดังกล่าวจะช่วยเสริมในด้านการประกอบธุรกิจ ทั้งสำหรับบริษัทฯ และบริษัทย่อย ทำให้มีความพร้อมด้านการลงทุนและการขยายธุรกิจของบริษัทฯ ในอนาคต

13. **ประโยชน์ที่ผู้ถือหุ้นจะพึงได้รับจากการเพิ่มทุน/จัดสรรหุ้นเพิ่มทุน**
เงินที่บริษัทฯ ได้รับจากการเพิ่มทุน จะทำให้บริษัทฯ มีเงินที่จะปรับปรุงพัฒนา และขยายธุรกิจ เพื่อสร้างผลการดำเนินงานที่ดี ซึ่งส่งผลดีต่อมูลค่าบริษัทฯ และมูลค่าหุ้นของบริษัทฯ นอกจากนี้หากบริษัทฯ มีกำไรสุทธิเป็นบวกผู้ถือหุ้นอาจจะได้รับผลตอบแทนในรูปแบบเงินปันผลตามข้อกำหนดของบริษัทฯ ในอนาคต
14. **นโยบายการจ่ายเงินปันผล**
นโยบายเงินปันผล บริษัทฯ มีนโยบายปันผลไม่เกินร้อยละ 30 ของกำไรสุทธิหลังหักภาษีเงินได้ อย่างไรก็ดีตามบริษัทอาจกำหนดให้การจ่ายปันผลมีอัตราน้อยกว่าอัตราที่กำหนดข้างต้นได้ โดยขึ้นอยู่กับความจำเป็นในการใช้เงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงาน การขยายธุรกิจ และปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการบริหารงานของบริษัท
15. **รายละเอียดอื่นใดที่จำเป็นสำหรับผู้ถือหุ้นเพื่อใช้ประกอบการตัดสินใจลงทุนหุ้นสามัญเพิ่มทุน**
- ไม่มี -



ส่วนที่ 2 ข้อมูลเบื้องต้นของบริษัทจดทะเบียน

1. ความเป็นมาและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญ

บริษัท พงศาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ” หรือ “THL”) จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยในปี 2524 ดำเนินธุรกิจเหมืองแร่และพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ประกอบด้วยบริษัทย่อยทั้งหมด 4 บริษัท ประกอบด้วย :-

- | | |
|---------------------|---|
| (1) ชื่อบริษัท | บริษัท สกายคลิฟฟ์ จำกัด |
| ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ | ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 252/11 ถนนรัชดาภิเษก
ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320 ประเทศไทย |
| โทรศัพท์ | +66 (0)2 695 4912-28 |
| โทรสาร | +66 (0)2 695 4901 |
| ประเภทธุรกิจ | พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ |
| ทุนจดทะเบียน | 211,927,200 บาท หุ้นสามัญ 2,119,272 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |
| ทุนชำระแล้ว | 211,927,200 บาท หุ้นสามัญ 2,119,272 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |
| ผู้ถือหุ้น | 94.99% ถือโดย บมจ.พงศาฮาเบอร์ |
| (2) ชื่อบริษัท | บริษัท ทรัพยากรสมุทร จำกัด |
| ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ | ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 252/11 ถนนรัชดาภิเษก
ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10320 ประเทศไทย |
| โทรศัพท์ | +66 (0)2 695 4912-28 |
| โทรสาร | +66 (0)2 695 4901 |
| ประเภทธุรกิจ | เหมืองแร่หินปูนในทะเล |
| ทุนจดทะเบียน | 105,461,600 บาท หุ้นสามัญ 1,054,616 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |
| ทุนชำระแล้ว | 105,461,600 บาท หุ้นสามัญ 1,054,616 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |
| ผู้ถือหุ้น | 99.99% ถือโดย บมจ.พงศาฮาเบอร์ |
| (3) ชื่อบริษัท | บริษัท 89 แคปริคอรัน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด |
| ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ | 15 ถนนปทุมโพธิ์ ตำบลตลาดเหนือ
อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000 |
| โทรศัพท์ | 076-212355 |
| โทรสาร | 076-212355 |
| ประเภทธุรกิจ | พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ |
| ทุนจดทะเบียน | 315,000,000 บาท หุ้นสามัญ 3,150,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |
| ทุนชำระแล้ว | 315,000,000 บาท หุ้นสามัญ 3,150,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท |
| ผู้ถือหุ้น | 99.90% ถือโดย บ.สกายคลิฟฟ์ |



- (4) ชื่อบริษัท THL MYANMAR Co., Ltd.
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ No.29/326, Pan Chan (6)street, Ward (2), ShwePyi Thar Township, Yangon, Myanmar
ประเภทธุรกิจ เหมืองแร่และพลังงาน
ทุนจดทะเบียน 1,000,000USD หุ้นสามัญ 1,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 USD
ทุนชำระแล้ว 100,000 USD หุ้นสามัญ 100,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 USD
ผู้ถือหุ้น 100.00% ถือโดย บมจ.พลังงานเบอร์
- (5) ชื่อบริษัท บริษัท เพียวเนอร์จี จำกัด
ที่ตั้งสำนักงานใหญ่ ชั้น 7 อาคารสำนักงานเมืองไทย-ภัทร 1 252/11 ถนนรัชดาภิเษก ห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310 ประเทศไทย
โทรศัพท์ +66 (0)2 695 4912-28
โทรสาร +66 (0) 2 694 4420
ประเภทธุรกิจ ลงทุนในธุรกิจพลังงาน
ทุนจดทะเบียน 5,000,000 บาท หุ้นสามัญ 50,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท
ทุนชำระแล้ว 5,000,000 บาท หุ้นสามัญ 50,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100 บาท
ผู้ถือหุ้น 70.00% ถือโดย บมจ.พลังงานเบอร์
15.00% ถือโดย บริษัท สกายคลิฟฟ์ จำกัด
15.00% ถือโดย บริษัท 89 แคปริคอร์น ดิเวลอปเม้นท์ จำกัด

พัฒนาการและการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญช่วง 3 ปีที่ผ่านมา (พ.ศ. 2561 – 2563)

กุมภาพันธ์ 2561 : เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2561 บริษัทฯ ได้เริ่มลงทุนก่อสร้างโรงแต่งแร่ ที่ อ.พะโต๊ะ จ.ชุมพร โดยโครงการก่อสร้างโรงแต่งแร่ มีวัตถุประสงค์ในการติดตั้งเครื่องจักรเพื่อสกัดแยกแร่ โลหะ เพื่อให้โลหะมีความบริสุทธิ์ขึ้น นอกจากนี้ยังทำให้เกิดแร่พลอยได้อันจะทำให้บริษัทฯ มีรายได้เพิ่มขึ้นในอนาคต

เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2561 บริษัท ทีเอชแอล พาวเวอร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทในเครือพลังงานเบอร์ ได้เข้าทำรายการซื้อหุ้นของบริษัท สวิสดี เอ็นเนอร์ยี่ โซลคิง จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจที่ปรึกษาเกี่ยวกับระบบพลังงานทดแทน การก่อสร้าง ระบบไฟฟ้า ระบบประปา และเป็นผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำสัญญาซื้อขายไฟฟ้ากับการไฟฟ้าฝ่ายจำหน่าย ในโครงการผลิตไฟฟ้าแสงอาทิตย์ กำลังการผลิต 5 เมกะวัตต์

เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2561 บริษัท สวิสดี เอ็นเนอร์ยี่ โซลคิง จำกัด ได้ลงนามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (PPA) กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค(กฟภ.) เพื่อขายกระแสไฟฟ้าที่ผลิตได้ทั้งหมดจากโครงการ โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จังหวัดชุมพร ซึ่งมีขนาดกำลังการผลิต 5 เมกะวัตต์ ให้แก่ กฟภ.

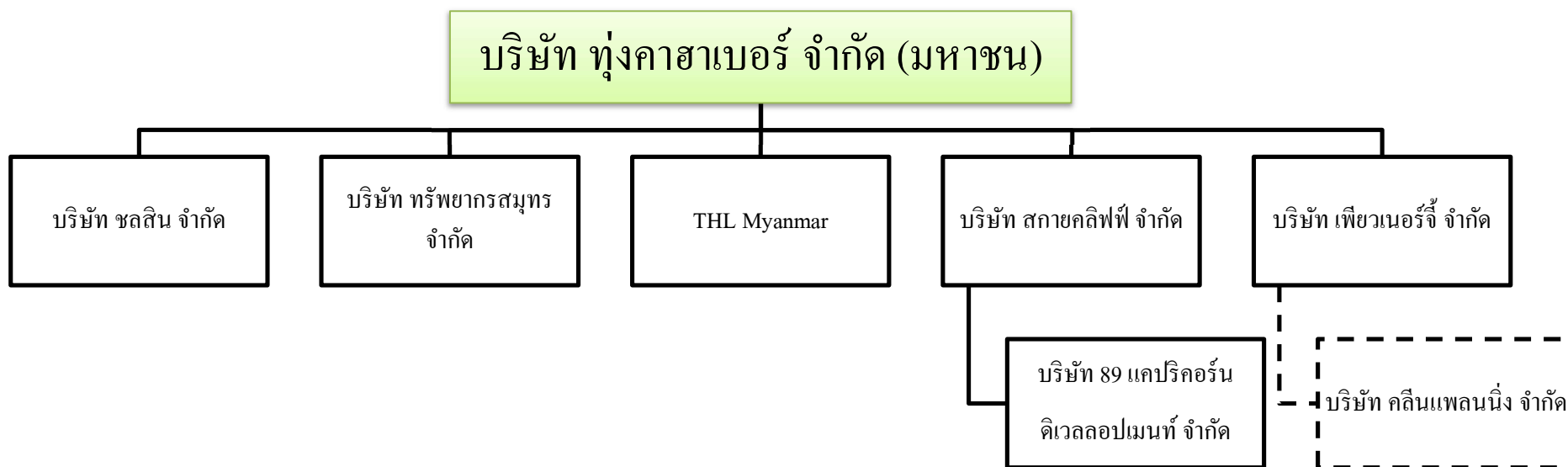


- กรกฎาคม 2561 : เมื่อวันที่ 18 กรกฎาคม 2561 บริษัทฯ ได้รับการส่งเสริมการลงทุน จากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) สำหรับโครงการโรงผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ขนาดกำลังการผลิต 5 เมกะวัตต์ ที่จังหวัดชุมพร ประเภท 7.1.1.2 กิจการผลิตไฟฟ้าหรือพลังงานไฟฟ้าและไอน้ำจากพลังงานหมุนเวียน
- สิงหาคม 2561 : เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2561 บริษัทฯ ได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท THL Myanmar Co.,Ltd. โดยบริษัทฯ เป็นผู้ถือหุ้นร้อยละ 100ทุนจดทะเบียน 1 ล้านดอลลาร์ โดยมิวัตถุประสงค์เพื่อทำการสำรวจและประกอบธุรกิจเหมืองแร่และพลังงานในประเทศพม่า
- พฤศจิกายน 2561 : บริษัทฯ ได้ขยายการดำเนินงานไปยังธุรกิจเหมืองแร่ โดยรับบริหารการผลิตแร่แมงกานีส โดยเมื่อวันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 บริษัท ชลสิน จำกัด ได้ลงนามสัญญารับจ้างผลิตแร่แมงกานีส ที่จังหวัดเชียงใหม่กับบริษัทแห่งหนึ่งซึ่งเป็นบริษัทเจ้าของประทานบัตร
- ธันวาคม 2561 : เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2561 โครงการพลังงานแสงอาทิตย์ ขนาดกำลังการผลิต 5 เมกะวัตต์ ที่จังหวัดชุมพร ได้เริ่มจำหน่ายไฟฟ้าเชิงพาณิชย์ (Commercial Operation Date: COD) ให้แก่ กฟภ.
- กุมภาพันธ์ 2563 : เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2563 บริษัทฯ ได้ขยายการลงทุนในธุรกิจเหมือง โดยการเข้าซื้อหุ้นร้อยละ 25 ในบริษัท Royal Carats Gems ซึ่งเป็นผู้ประกอบการเหมืองแร่ทองคำ ตั้งอยู่ที่ประเทศสาธารณรัฐแซมเบีย
- มิถุนายน 2563 : ในวันที่ 12 มิถุนายน 2563 บริษัทฯ และบริษัทในเครือ ได้จำหน่ายเงินลงทุนในบริษัท ทีเอชแอลพาวเวอร์ จำกัด และจำหน่ายเงินลงทุนบางส่วนในบริษัท Royal Carats Gems Limited จำนวน 3,600 หุ้น คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 6 ของทุนจดทะเบียน
- สิงหาคม 2563 : บริษัทฯ ได้จัดตั้งบริษัทย่อย บริษัท เพียวเนอร์จี จำกัด เพื่อประกอบธุรกิจพลังงาน
- กันยายน 2563 : บริษัทย่อย เพียวเนอร์จี ได้เข้าลงทุนในบริษัท คลีนแพลนนิ่ง จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจบริหารและกำจัดขยะและสิ่งปฏิกูลทุกชนิด รวมทั้งยังได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ ภายใต้อำนาจโครงการ ผลิตพลังงานไฟฟ้าจากขยะชุมชน ที่อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก

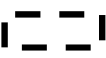


2. ภาพรวมการประกอบธุรกิจของบริษัท

โครงสร้างการถือหุ้นของกลุ่มบริษัท



หมายเหตุ:  หมายถึง บริษัทย่อย

 หมายถึง บริษัทที่เข้าร่วมลงทุน



3. โครงสร้างรายได้

โครงสร้างรายได้ตามที่ปรากฏในงบการเงินรวม โดยจำแนกตามกลุ่มธุรกิจในระยะ 3 ปีที่ผ่านมา แสดงได้ดังนี้

ตารางที่ 3.1: แสดงโครงสร้างรายได้

(หน่วย : บาท)		ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563
รายได้				
-	-รายได้จากการขายหินแอนดีไซต์	102,844,761.59	102,250,578.65	57,668,029.12
-	-รายได้จากการขายสินแร่	36,145,976.23	61,231,387.86	21,538,908.75
-	-รายได้ค่าบริการรับจ้างขุดเหมืองในต่างประเทศ	190,501,740.00	210,291,550.00	246,038,450.00
-	-รายได้ค่าบริการรับจ้างขุดเหมืองในประเทศ	10,096,600.00	45,235,800.00	-
-	-รายได้จากการขายขอสังหาริมทรัพย์	5,544,500.00	19,835,000.00	5,194,500.00
-	-รายได้จากการขายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	-	27,055,545.60	15,966,400.80
-	-รายได้จากการให้บริการระบบกรองน้ำประปา	-	1,813,084.11	-
-	-รายได้อื่นๆ	6,482,550.59	23,566,028.96	49,588,881.99
รวมรายได้		351,616,128.41	491,278,975.18	395,995,170.66
ต้นทุน				
-	-ต้นทุนจากการขายหินแอนดีไซต์	71,057,659.78	87,982,742.69	35,129,755.36
-	-ต้นทุนการขายสินแร่	21,216,132.89	41,479,896.32	9,718,339.78
-	- ต้นทุน ค่า บ ริ ก า ร ร ับ จ ้าง ขุด - เหมือง ใน ต่างประเทศ	96,928,651.95	90,746,003.88	85,249,167.91
-	-ต้นทุนค่าบริการรับจ้างขุด-เหมืองในประเทศ	3,231,586.93	15,122,433.86	-
-	-ต้นทุนจากการขายขอสังหาริมทรัพย์	5,514,864.75	15,332,041.69	4,962,172.21
-	-ต้นทุนจากการขายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	-	15,085,871.54	7,925,683.19
-	-ต้นทุนจากการให้บริการระบบกรองน้ำประปา	-	726,922.56	-
-	-ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายเงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อที่ดิน	-	-	17,686,903.63
ต้นทุนสูญเสียเปล่า				4,931,791.77
ค่าใช้จ่ายในการขาย/ต้นทุนในการจัดจำหน่าย		4,373,836.82	3,305,736.26	2,673,789.02
ค่าใช้จ่ายบริหาร		107,189,409.13	113,317,546.92	109,659,200.58
ต้นทุนทางการเงิน		317,144.18	7,962,092.30	7,862,312.17
รวมค่าใช้จ่าย		309,829,286.43	391,061,288.02	285,799,115.62
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้		41,786,841.98	100,217,687.16	110,196,055.04
ภาษีเงินได้		-	(19,493,240.01)	(26,076,394.02)
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี		41,786,841.98	80,724,447.15	84,119,661.02
กำไร (ขาดทุน) ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นใหญ่		43,375,107.47	76,097,907.98	80,411,292.86
กำไร (ขาดทุน) ส่วนที่ไม่มีอำนาจควบคุม		(1,588,265.49)	4,626,539.17	3,708,368.16



(หน่วย : บาท)	ปี 2561	ปี 2562	ปี 2563
กำไร (ขาดทุน) สุทธิจากการดำเนินงาน (ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่)	36,892,556.88	52,531,879.02	30,822,410.87

3.1 ธุรกิจของบริษัท ทุงคาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน) (THL)

1) ภาพรวมการประกอบธุรกิจ ผลิตภัณฑ์ และบริการของบริษัท

ลักษณะธุรกิจ : ธุรกิจเหมืองหินแอนดีไซต์และให้บริการทำเหมืองแร่

เหมืองหินแอนดีไซต์

เหมืองหินแอนดีไซต์ของ บริษัท ทุงคาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี ห่างจาก กรุงเทพฯ ราว 140 กิโลเมตร อยู่ห่างจากสถานีรถไฟแก่งคอย 20 กิโลเมตร บริเวณเหมืองหินมีพื้นที่รวมประมาณ 243 ไร่ รวมทั้งมีพื้นที่โรงโม่หิน พื้นที่สำนักงาน บ้านพักพนักงาน โรงซ่อมบำรุง และพื้นที่สำหรับกองผลิตภัณฑ์หินประเภทต่างๆ โดยมีปริมาณหินสำรองที่สามารถทำเหมืองได้ในเขตประทานบัตรเลขที่ 28676/15268 ทำได้ 3.43 ล้านตัน ส่วนประทานบัตรเลขที่ 28675/15632 ทำได้ 6.09 ล้านตัน โดยปัจจุบันมีกำลังการผลิตปีละประมาณ 480,000 ตัน

พื้นที่					สถานะ
หมายเลขประทานบัตร	ไร่	งาน	ตารางวา	หมดอายุ	
28676/15268	88	3	81	23 พ.ค.2552	ขั้นตอนการต่ออายุฯ
28675/15632	154	2	67	21 ม.ค.2560	ขั้นตอนการต่ออายุฯ

บริษัทฯ มีการทำเหมืองหินแอนดีไซต์ภายใต้ประทานบัตร 2 แปลง ได้แก่ ประทานบัตรเลขที่ 28676/15268 ซึ่งได้รับอนุญาตต่ออายุประทานบัตรจนถึงวันที่ 23 พฤษภาคม 2567 และประทานบัตรเลขที่ 28675/15632 ซึ่งอยู่ระหว่างการดำเนินการต่ออายุ โดยปัจจุบันบริษัทฯ มีหินที่อยู่ในครอบครองที่จะสามารถนำมาผลิตให้กับลูกค้าได้อย่างต่อเนื่อง

โดยหลังจากที่มีการยื่นต่ออายุประทานบัตรไว้ถูกต้องเป็นการสร้างความมั่นใจในการเสนอขายผลิตภัณฑ์หินชนิดต่างๆ ให้กับลูกค้ารายใหญ่และรายย่อยได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการ รวมถึงโครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ หลายเส้นทางในพื้นที่ใกล้เคียงโรงโม่ ทำให้ในปีที่ผ่านมายอดขายเพิ่มขึ้นจากปีก่อนมากทั้งนี้บริษัทได้มีการวางแผนและประเมินแนวโน้มด้านความต้องการของตลาดเพื่อพิจารณาเพิ่มกำลังการผลิตให้เหมาะสมกับความต้องการ รวมทั้งกำหนดราคาขายที่เหมาะสมเพื่อสร้างผลตอบแทนที่ดีให้กับบริษัท

สำหรับประทานบัตรเลขที่ 28675/15632 ปัจจุบันบริษัทได้จัดทำรายการที่เกี่ยวข้องยื่นให้กับกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่เพื่อพิจารณาขออนุมัติตามขั้นตอนต่อไป

ธุรกิจรับจ้างขุดเหมืองและผลิตแร่ดิบ

บริษัทฯ ได้ลงนามในสัญญาจ้างขุดเหมืองและผลิตแร่ดิบกับบริษัทNgwe Kabar Myanmar Co.,Ltd ผู้เป็นเจ้าของประทานบัตรเหมืองแร่ดิบโดยมีระยะเวลาสัญญาจ้าง อยู่ที่ 11 เป็นนับตั้งแต่วันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2560

พื้นที่เหมืองของผู้ว่าจ้างตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ เมืองมะริด รัฐตะนาวศรี (ตะนาวศรี) สาธารณรัฐสหภาพเมียนมาร์ ประกอบไปด้วยพื้นที่ 14 แปลงประทานบัตร คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 812.14 Acres (3.29 ตารางกิโลเมตร) มีอายุประทานบัตรตั้งแต่วันที่ 9 พฤษภาคม 2013และสิ้นสุดอายุในวันที่ 8 พฤษภาคม 2023 โดยขณะนี้ได้มีการดำเนินการต่ออายุประทานบัตรแล้ว

สำหรับสถานะโครงการในปัจจุบันได้ดำเนินการผลิตแร่ดิบโดยอาศัยกระบวนการในหัวข้อ 1.2.3(ก)เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ซึ่งปัจจุบันมีสายการผลิตทั้งหมด 3สายการผลิต

**ธุรกิจรับจ้างผลิตเหมืองแอมกานีส**

บริษัทได้ลงนามในสัญญาจ้างทำเหมืองและผลิตแร่แอมกานีสให้กับบริษัท เมย์ พลัส 2005 จำกัด ผู้เป็นเจ้าของประทานบัตรเหมืองแร่แอมกานีส โดยมีระยะเวลาสัญญาจ้าง อยู่ที่ 4 ปี 10 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 เหมืองแอมกานีส มีพื้นที่อยู่ในประทานบัตรที่ 31257/16052 ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ ตำบลอินทิล อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ทั้งหมดจำนวน 52 ไร่ 1 งาน 99 ตารางวา คิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 83,997 ตารางเมตร

ลักษณะผลิตภัณฑ์หรือบริการ**เหมืองหินแอนดีไซต์**

หินแอนดีไซต์ เป็นหินอัคนีชนิดหินภูเขาไฟ (Volcanic Rock) มีองค์ประกอบทางเคมีในช่วงกลาง (Intermediate Igneous Rock) และมีส่วนประกอบที่เป็นซิลิกาอยู่ระหว่าง 55 % ถึง 65 % ส่วนที่เหลือเป็นแร่เฟลด์สปาร์ ควอตซ์ และแร่ประกอบหินอื่นๆ อีกเล็กน้อย ดังนั้น หินแอนดีไซต์จึงมีคุณสมบัติเด่น คือ ความแกร่ง ความคงทนต่อการถูกบดอัด และคงทนต่อการผุพังโดยกระบวนการทางธรรมชาติสูง

บริษัทได้จ้างบริษัท ชลสิน จำกัด ซึ่งทางบริษัทถือหุ้นอยู่ร้อยละ 73.67 ดำเนินการบดย่อยหินมาตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2541 ปัจจุบันเหมืองหินมีกำลังการผลิตประมาณ 25,000 ตันต่อเดือน โดยมีอัตราส่วนของหินขนาดต่างๆ ที่ผลิตตามการปรับแต่งเครื่องโม่ และตะแกรงคัดขนาด โดยสามารถปรับเปลี่ยนให้สอดคล้องกับความต้องการของตลาดผลิตภัณฑ์ในปัจจุบันได้แก่ หินโรยทางรถไฟ (Ballast) หินขนาด 3/4 นิ้ว (Well Grade) หินขนาด 3/8 นิ้ว (Coarse Dust) หินฝุ่น (Fine Dust) และหินคลุก (Road Base) เพื่อทำหมอนคอนกรีต และหมอนรองรางรถไฟ นอกจากนี้ยังมีผลิตภัณฑ์อื่นๆ ได้แก่ เศษหินปนดิน (Dirt) และหินก้อนขนาดใหญ่กว่า 60 มม (Primary) สร้างรายได้อีกส่วนหนึ่งด้วย

ธุรกิจรับจ้างขุดเหมืองและผลิตแร่ดินบุก

แหล่งแร่ดินบุกที่สะสมตัวในพื้นที่เขตประทานบัตร มีทั้งแบบแหล่งปฐมภูมิ (Primary) และแหล่งทุติยภูมิ (Secondary, placer) โดยแหล่งปฐมภูมิ(Primary) : ดินบุกจะเกิดอยู่ในหินเพกมาไทต์ ประกอบไปด้วยผลึกแร่ขนาดใหญ่เชื่อมต่อกัน ขนาดผลึกส่วนมาจะใหญ่กว่า 2.5 เซนติเมตร นอกสายเพกมาไทต์จะให้แร่ดินบุกแล้วยังให้แร่แทนทาไลต์ และโคลัมไบต์อีกด้วย

แหล่งทุติยภูมิ(Secondary, placer) : แหล่งสะสมแร่แบบทุติยภูมิเป็นแหล่งผลิตแร่หลักในช่วงแรกของการเปิดเหมือง ซึ่งสามารถพบแร่ได้ตามแหล่งสะสมในรูปแบบต่างๆ เช่น แบบเศษหินที่ตกลงมาสะสมตัวกับบริเวณเชิงเขา (Colluvium) หรือตะกอนที่ไหลมารวมตัวและสะสมกันตามริมแม่น้ำ (Placer)

ทั้งนี้ บริษัท ทุงคาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน) ได้รับการว่าจ้าง จากบริษัท Ngwe Kabar Myanmar Co.,Ltd ในอัตราการผลิตเฉลี่ยประมาณเดือนละ 60 ตัน โดยขอบเขตความรับผิดชอบของบริษัทฯ เริ่มตั้งแต่การดูแลเรื่องงานเปิดหน้าดิน เพื่อนำแร่ไปส่งมอบรถบรรทุก ไปยังโรงผลิตไปจนถึงการได้มาซึ่งแร่ดินบุกพร้อมขาย

ธุรกิจรับจ้างผลิตเหมืองแอมกานีส

กระบวนการเกิดแร่แอมกานีส เกิดจากการที่น้ำแร่ร้อนที่มีโลหะแอมกานีสและเหล็กเป็นส่วนผสมได้เข้าไปแทนที่ส่วนประกอบภายในเนื้อหินดินดานเดิม (replacement) หรือน้ำแร่ร้อนลักษณะเดียวกันเกิดการสะสมตัวไปพร้อมกับชั้นหินดินดาน (precipitation) ภายหลังจึงเกิดการแตกหัก ผุพัง ในชั้นแร่ และถูกพัดพามาสะสมตัวใหม่อย่างรวดเร็ว เกิดเป็นแหล่งแร่แบบทุติยภูมิ ในพื้นที่แหล่งแร่ปัจจุบัน ส่วนประกอบทางกายภาพในก้อนแร่โดยเฉลี่ย ประกอบไปด้วยเนื้อหินดินดาน ร้อยละ 60 และเนื้อแอมกานีส-แร่เหล็ก ร้อยละ 40 ในบางบริเวณชั้นแร่นี้อาจจะพบชั้นดินลูกรังปนแร่แอมกานีส-แร่เหล็กทรงมนอยู่ใต้ชั้นแร่เกิดร่วมด้วย โดยมีความหนาของชั้นลูกรังประมาณ 10-20 เซนติเมตร



ซึ่งปัจจุบันได้รับจ้างดำเนินการผลิตแร่เมงกานีส จาก บริษัทเมย์พลัส 2005 จำกัด โดยผลิตภัณฑ์ที่ผลิตในปัจจุบันได้แก่ แร่เมงกานีส ขนาด 0.5-1.0 มิลลิเมตร, 1.0-3.0 มิลลิเมตร, 3.0-5.0 มิลลิเมตรและ 5.0-10.0 มิลลิเมตร โดยมีกำลังผลิตรวมของทั้ง 3 ผลิตภัณฑ์ อยู่ที่ 800-1,000 ตันต่อเดือน

2) ตลาดและภาวะการแข่งขัน

เหมืองหินแอนดีไซต์

เหมืองหินแอนดีไซต์ของบริษัทเป็นแหล่งผลิตหินคุณภาพดี เหมาะสำหรับงานก่อสร้างที่ต้องการความแข็งแรงและความทนทานเป็นพิเศษ ดังนั้นเหมืองหินของบริษัทจึงเป็นหนึ่งในผู้ผลิตและจัดจำหน่ายหินที่สำคัญในภาคกลางของประเทศไทย ผลิตภัณฑ์ของบริษัทสามารถนำไปใช้ในงานก่อสร้าง งานปูพื้นผิวถนนประเภทงาน Modified Asphalt Concrete และงานต่างๆ เกี่ยวกับทางรถไฟ เช่น หินโรยทาง และหินทำหมอนคอนกรีต ผลิตภัณฑ์ของบริษัทฯ ผลิตตามมาตรฐานและข้อกำหนดต่างๆ ซึ่งกำหนดโดยการรถไฟแห่งประเทศไทย กรมทางหลวง กรมทางหลวงชนบท และการรถไฟฟ้ามหานครแห่งประเทศไทย ทั้งนี้หินของบริษัทมีคุณสมบัติเหมาะสมตรงกับข้อกำหนดของกรมทางหลวงและการรถไฟฯ

โดยในปีนี้เป็นช่วงที่กำลังดำเนินงานก่อสร้างทางด่วน โครงการทางหลวงสายหลักของกรมทางหลวงที่กำลังจะเริ่มดำเนินงาน ซึ่งมีความต้องการใช้หินประเภทหิน 3/4 นิ้ว และหินปูพื้นถนน 3/8 นิ้วเป็นวัตถุดิบหลัก และโครงการระยะยาวของการรถไฟแห่งประเทศไทยคือโครงการรถไฟรางคู่ในเขตพื้นที่ภาคกลางภาคตะวันออกเฉียงเหนือและภาคเหนือ รวมทั้งการซ่อมแซมทางรถไฟใกล้เคียงในพื้นที่ โดยโครงการดังกล่าวมีความต้องการใช้หินสำหรับโรยทางรถไฟ (Ballast) จำนวนมาก และดำเนินการต่อเนื่องประมาณ 5 ปีจากนี้ไป ดังนั้นการผลิตเปิดหน้าเหมืองบ่อเหมืองขยายใหญ่และลึกขึ้น ทำให้สามารถตอบสนองสินค้าต่อความต้องการของลูกค้าได้อย่างเพียงพอ และหากพิจารณาจากคุณภาพหินและที่ตั้งของเหมืองหินแล้ว บริษัทมีความได้เปรียบเชิงแข่งขันสูง ทั้งในด้านการขนส่งและคุณภาพหินที่ได้ตามมาตรฐาน

หินแอนดีไซต์ของบริษัทมีข้อได้เปรียบทางการตลาดหลายประการ คือ ในเรื่องของต้นทุนค่าขนส่ง เนื่องจากที่ตั้งของเหมืองหินอยู่ไม่ห่างจากกรุงเทพฯ และเหมืองหินยังตั้งอยู่ระหว่างพื้นที่ในส่วนที่จะขยายและพัฒนาเป็นแหล่งอุตสาหกรรม ทั้งทางด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกเฉียงเหนือของกรุงเทพฯ ทั้งนี้ในบริเวณใกล้เคียงยังมีผู้ผลิตอีกรายอยู่ที่อำเภอวิหารแดง แต่เป็นการผลิตสำหรับใช้ภายในโครงการของตนเองเป็นส่วนใหญ่

หินที่มีคุณสมบัติตรงตามมาตรฐานข้อกำหนดของการรถไฟแห่งประเทศไทย เช่น หินแอนดีไซต์ มีอยู่ไม่มากนักในพื้นที่ภาคกลาง สำหรับคู่แข่งรายอื่นนั้น มีหินประเภทหินอัคนีจำพวกไดโอไรต์ แกรนิต และหินบะซอลต์ แต่หินปูนไม่มีคุณสมบัติดังกล่าว และหินปูพื้นถนนชนิดแอนดีไซต์ของบริษัท ได้รับการทดสอบแล้วว่า มีคุณสมบัติตรงตามข้อกำหนดและเหมาะสมกับงานพื้นผิวถนนโดยกรมทางหลวงด้วย เมื่อโอกาสทางธุรกิจดีขึ้น เหมืองเตรียมแผนที่จะปรับเพิ่มกำลังการผลิตให้สูงขึ้นตามความต้องการของตลาดในอนาคต

ธุรกิจรับจ้างขุดเหมืองและผลิตแร่ดิบ

บริษัททุงคาฮาเบอร์ จำกัด(มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ความสามารถ และความน่าเชื่อถือในการทำเหมืองมากกว่า 100 ปี ได้ลงนามทำสัญญาการรับจ้างผลิตแร่กับบริษัท Ngwe Kabar Myanmar Co.,Ltd เป็นระยะเวลา 11 ปีโดยมีการเลือกใช้เครื่องจักร อีกทั้งยังมีการออกแบบกระบวนการผลิตที่มีคุณภาพและเป็นมาตรฐานให้กับผู้ว่าจ้าง แต่ทว่ากระบวนการผลิตแร่ดิบนั้นเป็นกระบวนการที่มีความซับซ้อนผลิต เนื่องจากการผลิตแร่จะต้องมีการตั้งค่าและปรับจูนระบบเครื่องจักรให้เข้ากับลักษณะของแร่ในแต่ละพื้นที่ ดังนั้นแม้จะเป็นการทำเหมืองแร่ชนิดแร่เดียวกันแต่กระบวนการผลิตเพื่อให้ได้มาซึ่งแร่ในแต่ละพื้นที่จะแตกต่างกันตามลักษณะทางกายภาพของแร่ ดังนั้นผู้



ประกอบธุรกิจการรับจ้างทำเหมืองและผลิตแร่ดีบุกจึงจำเป็นต้องใช้บุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถ และมีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ในการออกแบบกระบวนการและเลือกเครื่องจักรที่ใช้ในการผลิตซึ่งจะเห็นได้ว่ามีผู้ประกอบการประเภทนี้น้อยราย เนื่องจากทรัพยากรบุคคลที่มีคุณภาพมีอยู่อย่างจำกัด

ธุรกิจรับจ้างผลิตเหมืองแมงกานีส

ธุรกิจการรับจ้างทำเหมืองและผลิตแร่แมงกานีสนั้นจำเป็นต้องใช้บุคลากรที่มีความรู้ ความสามารถ และมีความเชี่ยวชาญเฉพาะด้าน ในการออกแบบกระบวนการและเลือกเครื่องจักรที่ใช้ในการ จึงจะเห็นได้ว่ามีผู้ประกอบการประเภทนี้น้อยราย เนื่องจากทรัพยากรบุคคลที่มีคุณภาพมีอยู่อย่างจำกัด ทั้งนี้บริษัททุงศาเบอร์ จำกัด(มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ในการทำเหมืองมากกว่า 100 ปี จึงเป็นผู้มีความสามารถ และความน่าเชื่อถือในการทำธุรกิจประเภทนี้

3) การจัดหาผลิตภัณฑ์

3.1) การได้มาซึ่งผลิตภัณฑ์

เหมืองหินแอนดิไซต์

แหล่งหินแอนดิไซต์ที่สำรวจพบในเขตประตานบัตร์ เกิดเป็นเนินเขาเตี้ย ๆ และพบหินตั้งแต่ผิวดินลงไปจนถึงความลึกมากกว่า 40 เมตร หินมีการแผ่กระจายตัวเป็นบริเวณกว้างทั้งในแนวราบและแนวตั้ง เมื่อคิดคำนวณปริมาณสำรองแหล่งแร่จากผิวดินลงไปถึงความลึก 30 เมตร

การทำเหมืองจะทำเป็นลักษณะเหมืองหอบ (Open Pit) แบบขั้นบันไดเริ่มจากผิวดินลงไป ซึ่งประกอบด้วยการปรับพื้นหน้าดินให้เหมาะสมกับสภาพการทำงานและการขนส่ง เพื่อให้รถบรรทุกวิ่งได้ การควบคุมการเจาะระเบิดหิน การขุดตักและขนส่งวัตถุดิบ ไปป้อนเครื่องบดย่อยหิน หรือกองไว้ยังที่เก็บกองวัตถุดิบ มาตรฐานกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ การทำเหมืองและการบดย่อยหินจะสอดคล้องกับคำสั่งซื้อของลูกค้าและการจัดส่ง ทั้งนี้เพื่อให้ต้นทุนในการดำเนินงานสัมพันธ์กัน

ธุรกิจรับจ้างขุดเหมืองและผลิตแร่ดีบุก

ตามลักษณะทางธรณีวิทยาภูมิภาคและภาพรวมของแหล่งแร่ดีบุก-ทั้งสเดนในสาธารณรัฐสหภาพเมียนมาร์ พบว่าแหล่งแร่ดีบุกในเขตพื้นที่ประตานบัตร์ ตั้งอยู่ในเขตมณฑลแระโลหะ Shan-tenasserim ในรัฐฉาน-เทนชัสสิม ซึ่งวางตัวเป็นโซนในทิศทางเหนือได้ พาดจากประเทศไทยเข้าสู่มณฑลชานของจีนในทางตอนเหนือถูกควบคุมด้วยรอยเลื่อนในทิศตะวันออก-ตะวันออกเฉียงเหนือ บริเวณทางตอนเหนือของเมือง Lashio และทางตะวันตกของรอยเลื่อนฉาน (Shan Boundary Fault) ในทิศทางเหนือได้ เขตมณฑลแระโลหะนี้มีความกว้างกว่า 300 กิโลเมตร และยาวกว่า 1,500 กิโลเมตร หินในมณฑลแระนี้ประกอบไปด้วยชุดหินที่ต่อเนื่องกันของหินตะกอนและหินคาร์บอนेट โดยมีมวลหินแกรนิตแทรกขึ้นมาในลำดับชั้นหินตะกอนเหล่านี้หลายครั้ง หินตะกอนมีความคดโค้งสูงและถูกแปรสภาพโดยเฉพาะทางด้านตะวันตก ซึ่งเป็นกระบวนการส่วนหนึ่งในการทำให้เกิดแหล่งแร่ดีบุก-ทั้งสเดน ในสาธารณรัฐสหภาพเมียนมาร์

ธุรกิจรับจ้างผลิตเหมืองแมงกานีส

พื้นที่แปลงประตานบัตร์โดยทั่วไป มีลักษณะภูมิประเทศเป็นเนินเขา และที่ลาดเนินเขา ไม่มีทางน้ำตัดผ่านพื้นที่มีระดับความสูงตั้งแต่ 430-460 เมตร จากระดับน้ำทะเลปานกลาง พื้นที่โดยรอบแปลงประตานบัตร์เป็นเขตพื้นที่สวนลำไยและไร่ข้าวโพด ในเขตแปลงประตานบัตร์ได้มีการขุดเปิดหน้าดินเพื่อเตรียมการทำเหมือง และการขุดชั้นแร่เพื่อการผลิตไปแล้วเป็นบางส่วน โดยเฉพาะทางตอนกลางของพื้นที่ นอกจากนี้ยังมีการปรับสภาพพื้นที่เพื่อใช้ในการเดินทางภายในเหมือง ขอบเขตหน้าที่ความรับผิดชอบของ บริษัท คือการผลิตแร่ที่ถูกส่งมาจากหน้าเหมือง

3.2) ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

เหมืองหินแอนดีไซต์

การทำเหมืองหินแอนดีไซต์มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่เหมืองเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบ ไม่มีสภาพป่า หรือพันธุ์ไม้สำคัญในบริเวณ หากแต่เป็นบริเวณที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกว้างขวาง เช่น ข้าว ข้าวโพด และมะม่วง นอกจากนี้ ยังมีประชากรรอบพื้นที่เหมืองเบาบาง การทำเหมืองหินไม่มีการใช้สารเคมีในกระบวนการ เพียงแต่มีการใช้น้ำฉีดพ่นเพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดจากการขนส่ง และการบดย่อยหิน

การระเบิดหินจะเป็นไปตามแผนผังโครงการทำเหมืองที่ได้ยื่นเสนอไว้กับกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ และสอดคล้องกับมาตรการแก้ไขและลดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ที่เสนอไว้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม การระเบิดจะกระทำเฉพาะช่วงเวลาที่มีความต้องการหินมาป้อนโรงโม่ ดังนั้นจึงมิได้ระเบิดทุกวัน และการระเบิดหินอาจมีผลกระทบด้านเสียงและความสั่นสะเทือนอยู่บ้าง แต่ก็เป็นช่วงเวลาสั้น ๆ และการดำเนินการทั้งหมด อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของกรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ และสำนักงานแรงงานจังหวัด

มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัยในการทำงานที่สำคัญ ได้แก่

1. การปลูกต้นไม้เป็นแนวรอบพื้นที่โครงการ ซึ่งได้เริ่มก่อนดำเนินการทำเหมือง เพื่อช่วยลดระดับเสียงจากการบดย่อยหิน และลดปริมาณฝุ่นที่ฟุ้งกระจายออกนอกพื้นที่โครงการ
2. การเก็บกักหน้าดินบริเวณทำเหมืองและการปรับสภาพพื้นหน้าเหมืองให้อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อความปลอดภัยในการทำงานและการฟื้นฟูสภาพในภายหลัง
3. การควบคุมการระเบิดหินให้ถูกต้องตามหลักวิชาการเพื่อลดแรงสั่นสะเทือน และลดการปลิวกระเด็นของเศษหินออกนอกพื้นที่โครงการ
4. การฉีดพ่นน้ำตามจุดต่างๆ ในกระบวนการบดย่อยหินเพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง
5. การจัดหาอุปกรณ์ป้องกันให้กับพนักงานขณะปฏิบัติงานหน้าที่ เช่น หมวกนิรภัย รองเท้านิรภัย หน้ากากป้องกันฝุ่น ปลั๊กเสียงหูป้องกันเสียง เป็นต้น นอกจากนี้บริษัทฯ ยังจัดให้มีการตรวจสุขภาพประจำปีของพนักงานที่เหมืองอีกด้วย

ธุรกิจรับจ้างขุดเหมืองและผลิตแร่ดิบ

การขั้นตอนการผลิตแร่ดิบก็มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่เหมืองเป็นพื้นที่กว้าง ทำให้มีพื้นที่มากพอสำหรับกองเก็บหางแร่ที่เกิดจากกระบวนการผลิต ทั้งยังมีพื้นที่ การทำบ่อบำบัดน้ำเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ในกระบวนการผลิต และเหมืองยังสามารถผันน้ำบางส่วนเพื่อแบ่งให้ชาวบ้านในละแวกเหมืองใช้ได้อีกด้วย

นอกจากนี้ยังมีหน่วยงานของรัฐบาลที่ใช้ชื่อว่า Environmental Conservation Department (ECD) เข้ามาตรวจดูความเรียบร้อยในเรื่องสิ่งแวดล้อมและผลกระทบจากการทำเหมือง เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง

ธุรกิจรับจ้างผลิตเหมืองแอมกาไนต์

การทำเหมืองแอมกาไนต์มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่เหมืองเป็นพื้นที่ค่อนข้างราบ ไม่มีสภาพป่า หรือพันธุ์ไม้สำคัญในบริเวณ หากแต่เป็นบริเวณที่มีการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกว้างขวาง เช่น สวนลำไย และไร่ข้าวโพด นอกจากนี้ ยังมีประชากรรอบพื้นที่เหมืองเบาบาง การทำเหมืองแอมกาไนต์ไม่มีการใช้ระเบิด และสารเคมีในกระบวนการ เพียงแต่มีการใช้น้ำฉีดพ่นเพื่อลดการแพร่กระจายของฝุ่นที่เกิดจากการขนส่ง และการบดย่อยหิน

**3.3 ธุรกิจของบริษัทย่อย (89 Capricorn Development Co., Ltd.)****1) ภาพรวมการประกอบธุรกิจ ผลិតภัณฑ์ และบริการของบริษัท****ลักษณะธุรกิจ : ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์**

โครงการ The Bay Skycliff สถานที่ตั้งอยู่อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ประกอบไปด้วยบ้านจัดสรรจำนวน 32 ยูนิต และอาคารพาณิชย์ จำนวน 24 ยูนิต มูลค่าโครงการทั้งหมดประมาณ 346 ล้านบาท โครงการตั้งอยู่ในทำเลที่ดีในอำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จึงแวดล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย อาทิ เช่น สวนสาธารณะ และสนามกีฬาของจังหวัด วิทยาลัย ศูนย์การค้า และ สถานที่ราชการอีกหลายหน่วยงาน ซึ่งนโยบายของบริษัทคือ จัดสรรสร้างบ้านเพื่อขายแก่ผู้มีรายได้อันดับปานกลาง ปัจจุบัน โครงการดำเนินการแล้วเสร็จและปิดยอดขายไปแล้วประมาณ 75 %

โครงการ “TheBay District” สถานที่ตั้งอยู่อำเภอจังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการอาคารพาณิชย์ จำนวน 9 ยูนิต มูลค่าโครงการประมาณ 62.10 ล้านบาท ปัจจุบัน โครงการดำเนินการแล้วเสร็จและขายไปแล้วประมาณ 56 %

2) ตลาดและภาวะการแข่งขัน**2.1) ภาพรวมอุตสาหกรรม**

บริษัท มีการ วิเคราะห์ตลาด และคู่แข่งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งความเป็นไปและค่าสถิติต่างๆที่เป็นตัวชี้วัดแนวโน้มของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ จากข้อมูลที่ผ่านมาในทั้งในอดีตและการคาดการณ์จากภาครัฐและเอกชนที่เชื่อถือได้ อีกทั้งยังได้ทำการสำรวจและเก็บข้อมูลของคู่แข่งรอบจังหวัดภูเก็ต เพื่อการพัฒนาโครงการที่มีประสิทธิภาพ รู้เท่าทันคู่แข่งในตลาด

อย่างไรก็ตาม สภาวะตลาดอสังหาริมทรัพย์ในปัจจุบันเกิดการชะลอตัวสาเหตุเนื่องจากผู้ซื้อส่วนใหญ่ได้รับทราบข่าวที่มีผลกระทบต่อการตัดสินใจ เช่น ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่จะเริ่มใช้ปี 2563 มาตรการกำหนดเพดานสินเชื่อต่อมูลค่าหลักประกัน (LTV) ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ที่มีผลกระทบการวงเงินคาวนของผู้ซื้อ การปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบาย และสถานการณ์การท่องเที่ยวภูเก็ตที่มีจำนวนนักท่องเที่ยวลดลง

ทั้งนี้ ในปีที่ผ่านมา บริษัทมีนโยบายการตลาดของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ โดยการเพิ่มการโฆษณาบริเวณใกล้ๆโครงการ และพื้นที่สาธารณะที่มีฝูงชนพลุกพล่าน เช่น สนามบินภูเก็ต เพื่อเป็นการสร้าง Brand Awareness ให้แก่ผู้บริโภค

4. สินทรัพย์ของบริษัทที่สำคัญ

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัทฯและบริษัทย่อย มีราคาทุนและมูลค่าตามบัญชีสุทธิ ตามข้อมูลในงบการเงินรวม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ดังต่อไปนี้

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทสินทรัพย์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	53.89	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	35.42	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สำนักงาน	3.51	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
เครื่องจักรและอุปกรณ์	186.57	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
ยานพาหนะ	6.95	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน



ต้นทุนการรื้อถอนเคลื่อนย้ายบรูณะสถานที่	-	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
อื่น ๆ	0.45	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
งานระหว่างก่อสร้างและเครื่องจักรระหว่างติดตั้ง	75.49	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
รวม	362.27		

4.1 ธุรกิจเหมืองแร่ - บมจ.พุ่งคาฮาเบอร์

สินทรัพย์ถาวรหลัก

ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจของบริษัทฯ มีราคาทุนและมูลค่าตามบัญชีสุทธิ ตามข้อมูลในงบการเงินเฉพาะของบริษัทฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 ดังต่อไปนี้

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทสินทรัพย์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	34.33	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	31.87	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
เครื่องตกแต่งและอุปกรณ์สำนักงาน	2.93	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
เครื่องจักรและอุปกรณ์	162.90	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
ยานพาหนะ	6.84	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
ต้นทุนการรื้อถอนเคลื่อนย้ายบรูณะสถานที่	-	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
อื่น ๆ	0.45	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
งานระหว่างก่อสร้างและเครื่องจักรระหว่างติดตั้ง	75.24	บริษัทเป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
รวม	314.55		

รายละเอียดของทรัพย์สินหลักของบริษัทฯ

1) ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน

ที่ดิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 รวม 100 ไร่ 2 งาน 53.8 ตารางวา มูลค่าตามบัญชี-สุทธิ 31.85 ล้านบาท ส่วนปรับปรุงที่ดิน มีมูลค่าตามบัญชี-สุทธิ 22.03 ล้านบาท รวมที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน มีมูลค่าตามบัญชี-สุทธิ 53.89 ล้านบาท

โดยที่ดินมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

จังหวัดที่ตั้งของที่ดิน	จำนวน (แปลง)	เนื้อที่ ไร่-งาน-ตรว.	มูลค่าสุทธิตามบัญชี (ล้านบาท)	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
ภูเก็ต	3	11-2-64.8	19.56 (89 C)	บริษัทฯ	มีค่าประกันธนาคาร
สระบุรี	4	88-3-89.0	22.05	บริษัทฯ	ไม่มีภาระผูกพัน
ชุมพร	1	7-0-70.0	12.28	บริษัทฯ	ไม่มีภาระผูกพัน
รวม		106-7-23.8	53.89		



หมายเหตุ: 100 ตารางวา = 1 งาน, 4 งาน = 1 ไร่, 1 ไร่ = 1,600 ตารางเมตร, 1 ตารางวา = 4 ตารางเมตร

2) อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร

อาคารและส่วนปรับปรุงอาคารของบริษัทฯ ตั้งอยู่เลขที่ 252/11 อาคารเมืองไทย-ภัทร 1 ชั้น 7 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ เนื้อที่ 1,844.69 ตารางเมตร ราคาทุน 73.42 ล้านบาท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีมูลค่าตามบัญชี-สุทธิ 22.05 ล้านบาท

3) งานระหว่างก่อสร้างและเครื่องจักรระหว่างติดตั้ง

งานระหว่างก่อสร้างและเครื่องจักรระหว่างติดตั้ง มีมูลค่าตามบัญชี-สุทธิ 164.33 ล้านบาท ส่วนใหญ่ได้แก่เครื่องจักรผลิตดินุกที่ประเทศพม่า จำนวน 2 เครื่อง เพื่อใช้ในการผลิตแร่ดินุก

สินทรัพย์ไม่มีตัวตน

1) ประทานบัตรการทำเหมืองหินแอนไดไซต์

ประทานบัตรการทำเหมืองหินแอนไดไซต์ที่บริษัทฯ ได้รับแล้ว มีดังต่อไปนี้

เลขที่ประทานบัตร	พื้นที่			วันหมดอายุ	สถานะ
	ไร่	งาน	ตารางวา		
28676/15268	88	3	81	23 พ.ค.2567	
**28675/15632	154	2	67	21 ม.ค.2560	ขั้นตอนการต่ออายุฯ

**เข้าช่วงจากบริษัท สินธนา ไมนิ่ง จำกัด

ความก้าวหน้าในการดำเนินงานครั้งสำคัญคือ การที่สามารถประสานงานและติดตามการยื่นเรื่องต่ออายุประทานบัตรแปลงที่เปิดเหมืองเป็นหลักอยู่ ทำให้บริษัทสามารถยื่นเสนอขายผลิตภัณฑ์หินชนิดต่าง ๆ ให้กับผู้ใช้รายใหญ่ได้ด้วยความมั่นใจมากขึ้น อย่างไรก็ตาม บริษัทจะประเมินโอกาสทางธุรกิจอีกครั้ง เนื่องจากหินแอนไดไซต์เป็นหินที่มีความแข็งแกร่ง มีความทนทานกว่าหินปูนที่ใช้กันในงานก่อสร้างทั่วไป

- ประทานบัตรเลขที่ 28676/15268 : เมื่อวันที่ 3 ตุลาคม 2560 บริษัทฯ ได้รับประทานบัตร จากฝ่ายอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ สำนักงานอุตสาหกรรม จังหวัดสระบุรี ตามหนังสือแจ้งเรื่อง อนุญาตให้ต่ออายุประทานบัตร ลงวันที่ 19 กันยายน 2560 โดยได้รับต่ออายุประทานบัตรต่อไปอีก 15 ปี ต่อเนื่องจากวันที่ประทานบัตรสิ้นอายุ คือตั้งแต่วันที่ 24 พฤษภาคม 2552 ถึงวันที่ 23 พฤษภาคม 2567
- ประทานบัตรเลขที่ 28675/15632 : ขั้นตอนการตรวจสอบรายงานประเมินความก้าวหน้าในทางเศรษฐกิจสำหรับการอนุญาตประทานบัตรและความเหมาะสมของเทคโนโลยีที่ใช้ในการทำเหมืองได้ผ่านการอนุญาตเรียบร้อยแล้ว ขณะนี้อยู่ในระหว่างการต่อสัญญาการใช้ที่ดินนิคมสร้างตนเองพระพุทธบาท จังหวัดสระบุรี ซึ่งได้หมดอายุลงเมื่อวันที่ 15 ธันวาคม 2561 และเรื่องการต่อสัญญาฯ ดังกล่าวถูกเสนอเข้ากรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการเมื่อวันที่ 21 มกราคม 2563 ปัจจุบันอยู่ระหว่างการรอนำเข้าคณะกรรมการพิจารณา ต่อมาบริษัท สินธนา รีซอร์ส จำกัด(เจ้าของประทานบัตร โดยบริษัทฯ ได้เข้าช่วงการทำเหมือง) ได้ถูกนายทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทขีดชื่อออกจากทะเบียนเป็นบริษัทร้างและสิ้นสภาพนิติบุคคล จึงทำให้การดำเนินการในการขอประทานบัตรภายใต้ชื่อ



บริษัทดังกล่าวไม่สามารถดำเนินต่อไปได้ ทั้งนี้การดำเนินงานภายใต้ประธานบัตรเลขที่ 25676/15268 ในนามของบริษัท พุทธานุภาพ จำกัด (มหาชน) ยังสามารถทำได้อย่างต่อเนื่อง ซึ่งมีปริมาณแร่สำรองเพียงพอต่อการดำเนินธุรกิจและไม่ส่งผลกระทบต่อบริษัทฯ

4.2 ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ – บริษัทย่อย

สินทรัพย์ถาวรหลัก

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 สินทรัพย์หลักที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ ประกอบด้วย ที่ดินและต้นทุนระหว่างการพัฒนาอาคารพาณิชย์ บ้านและอาคารพาณิชย์พร้อมที่ดินเพื่อขาย ภายใต้บัญชีสินค้างเหลือ โดยมีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทสินทรัพย์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
ที่ดินระหว่างพัฒนา	153.50	เป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
บ้านและอาคารพาณิชย์พร้อมที่ดินเพื่อขาย	90.03	เป็นเจ้าของ	ไม่มีภาระผูกพัน
ต้นทุนระหว่างการพัฒนาอาคารพาณิชย์	83.33	เป็นเจ้าของ	มีภาระผูกพัน
รวม	326.86		

1) ที่ดินระหว่างพัฒนา

ที่ดินระหว่างพัฒนา ได้แก่ ต้นทุนที่ดินที่ซื้อมาช่วงระหว่างปี 2563 รวมค่านายหน้าซื้อที่ดิน ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวน 153.50 ล้านบาท

2) บ้านและอาคารพาณิชย์พร้อมที่ดินเพื่อขาย

บ้านและอาคารพาณิชย์พร้อมที่ดิน ได้แก่ บ้านพักอาศัยเพื่อขายและอาคารพาณิชย์พร้อมที่ดินเพื่อขายในโครงการอสังหาริมทรัพย์ ทั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 บ้านและอาคารพาณิชย์พร้อมที่ดินเพื่อขายมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี จำนวน 90.03 ล้านบาท มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทสินทรัพย์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
โครงการบ้านและอาคารพาณิชย์ The Bay Skycliff	69.19	บ.89 แคมป์คอร์ต	ไม่มีภาระผูกพัน(บ้านที่ยังไม่ขาย)
โครงการอาคารพาณิชย์ The Bay District	20.84	บ.89 แคมป์คอร์ต	ค้ำประกันเงินกู้ 28 ล้าน
รวม	90.03		

3) ต้นทุนระหว่างการพัฒนาอาคารพาณิชย์

(หน่วย: ล้านบาท)

ประเภทสินทรัพย์	มูลค่าสุทธิตามบัญชี	ลักษณะกรรมสิทธิ์	ภาระผูกพัน
โครงการอาคารพาณิชย์ The Grand Marn-NHIC	1.93	บ.89 แคมป์คอร์ต	มีภาระผูกพันจำนอง
โครงการ The Tree แม่สอด	81.40	บ.ศกยคคิฟพี	ไม่มีภาระผูกพัน
รวม	83.33		



5. ประวัติการเพิ่มทุน / ลดทุน ในระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา

หน่วย : ล้านบาท

ปี	ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	จำนวนทุนที่เพิ่ม / (ลด)	ทุนจดทะเบียนชำระแล้วหลังเพิ่ม / (ลด)	รายละเอียดการเพิ่ม / ลด ทุนจดทะเบียน
2563	20,661,397,549	(19,199,206,337.84)	1,462,191,211.16	บริษัทฯ ได้ดำเนินการลดทุนจดทะเบียนจาก 20,661,397,549 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 1,462,191,211.16 บาท มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ 0.92 บาท เพื่อหักลบส่วนด้ามูลค่าหุ้น และเพื่อชดเชยผลขาดทุนสะสมของบริษัท

6. ข้อมูลของผู้บริหารและผู้ถือหุ้นรายใหญ่

รายชื่อผู้ถือหุ้นรายใหญ่ 10 รายแรกของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2563 มีรายชื่อและสัดส่วนผู้ถือหุ้น

ดังนี้

ลำดับ	รายชื่อผู้ถือหุ้น	จำนวนหุ้น	สัดส่วน (%)
1.	UOB KAY HIAN PRIVATE LIMITED	207,692,308	13.07%
2.	นายบรรยงค์ เจียมวิจิตรกุล	151,846,154	9.55%
3.	นายวิจิตร เจียมวิจิตรกุล	146,253,731	9.20%
4.	นางสาวสุทธธีรย์ เจียมวิจิตรกุล	139,230,769	8.76%
5.	นายวันชัย พันธุ์เขียว	74,565,385	4.69%
6.	นายทศชวน นานาวราทร	69,607,692	4.38%
7.	นางศศิธร เจียมวิจิตรกุล	46,155,838	2.90%
8.	นายศักดิ์ดา เหล่าวิทย์กุล	39,293,847	2.47%
9.	นายพริณ ชินวัตร	38,461,538	2.42%
10.	นายอมรพล ตั้งฐานทรัพย์	38,461,538	2.42%
	ผู้ถือหุ้นอื่น	637,769,473.00	40.13%
	รวม	1,589,338,273	100.00

ที่มา : บริษัทฯ



7. โครงสร้างกรรมการบริษัท

คณะกรรมการบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559 ประกอบด้วย

1	นายสุเทพ บุระมาน	ประธานกรรมการบริษัท
2	นายวิจิตร เจริญวิจิตรกุล	ประธานเจ้าหน้าที่บริหารและประธานกรรมการบริหาร
3	รศ.ดร.ธารินี พงศ์สุพัฒน์	กรรมการอิสระและประธานกรรมการตรวจสอบ
4	นายนิพนธ์ กิริติพิทยากรณ์	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ
5	ดร.นิคม ชมภูหลง	กรรมการอิสระและกรรมการตรวจสอบ
6	นายภรต พัฒการีย์	กรรมการบริหาร
7	นายฤกษ์ คังพัฒนะโยธิน	กรรมการบริหาร
8	นายไพศาล อธิธรรม	กรรมการบริหาร
9	ดร.เชาวฤทธิ์ จงเกษกรณ์	กรรมการอิสระ
10	ดร.สมใจ มณีวงษ์	กรรมการอิสระ
11	นายโสภณ นุ่มทอง	กรรมการอิสระ
12	นายสมชาย ไกรสุทธีวงศ์	กรรมการ/เลขานุการบริษัท

ที่มา : ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

8. ประวัติการจ่ายเงินปันผลย้อนหลัง 3 ปี

ปี	อัตราส่วนเงินปันผลตอบแทน
2561	-
2562	-
2563	-

ที่มา : <http://www.setsmart.com/>



ส่วนที่ 3 ข้อมูลทางการเงินเปรียบเทียบย้อนหลัง 3 ปี

บริษัท ปตท. จำกัด (มหาชน)

งบการเงิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2561 , 2562 และ 2563

งบแสดงฐานะการเงิน

	บาท		
	งบการเงินรวม		
	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
สินทรัพย์			
สินทรัพย์หมุนเวียน			
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	10,396,701.39	12,838,434.83	14,273,355.73
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียนอื่น			
ลูกหนี้การค้า - สุทธิ	369,586,672.35	312,338,992.41	320,049,590.38
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น- กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	909,500.00	909,500.00
ลูกหนี้หมุนเวียนอื่น- กิจการอื่น	10,993,730.64	20,894,935.93	10,114,716.17
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	7,500,000.00
เงินย่ำล่วงหน้าเพื่อซื้อเงินลงทุน -			
และรายจ่ายโครงการต่างประเทศรอการขาย	120,203,052.18	-	-
สินค้าคงเหลือ-สุทธิ	329,373,272.35	340,840,845.37	303,637,182.33
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น			
- ภาษีซื้อรอขอคืน	3,847,166.38	5,189,025.01	7,645,216.35
- อื่นๆ	4,406.46	4,406.48	78,283.83
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน	844,405,001.75	693,016,140.03	664,207,844.79
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน			
เงินฝากธนาคารที่ติดภาระค้ำประกัน	1,137,450.40	5,188,392.88	2,762,913.92
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	163,014,300.00	-	-
เงินลงทุนในบริษัทย่อย - สุทธิ	-	-	-
เงินให้กู้ยืมระยะยาวแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	53,850,700.41	-	-
เงินย่ำล่วงหน้าเพื่อซื้อเงินลงทุน	-	70,080,000.00	70,080,000.00
เงินย่ำล่วงหน้าค่าซื้อเครื่องจักร	-	23,000,000.00	-



	บาท		
	งบการเงินรวม		
	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
รายจ่ายโครงการต่างๆ รอคັดบัญชี - สุทธิ			
- เหมืองหินแอนดีไซต์	2,115,346.91	4,942,631.63	6,288,530.32
- โครงการทำเหมืองในต่างประเทศ	39,389,753.88	89,495,966.66	90,629,464.92
- โครงการผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์รอ คັดบัญชี	-	-	6,340,551.82
ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ - สุทธิ	362,270,452.79	522,209,393.60	420,941,624.08
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน - สุทธิ	45,021.48	1,616,179.12	107,751.78
สัญญาซื้อขายไฟฟ้าโครงการพลังงานแสงอาทิตย์	-	19,661,816.61	20,455,373.00
เงินย่ำล่วงหน้ำค่าซื้อที่ดิน - โครงการเหมืองหิน แอนดีไซต์	-	17,686,903.63	17,686,903.63
สินทรัพย์ภายในได้ร้อการคັดบัญชี	56,565,107.00	4,200,000.00	4,200,000.00
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	7,921,321.79	24,288,685.39	27,748,263.77
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	686,309,454.66	782,369,969.52	667,241,377.24
รวมสินทรัพย์	1,530,714,456.41	1,475,386,109.55	1,331,449,222.03
<u>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</u>			
<u>หนี้สินหมุนเวียน</u>			
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น หมุนเวียนอื่น			
เจ้าหนี้การค้า - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-
- กิจการอื่น	51,578,227.42	63,065,781.01	18,647,586.46
เจ้าหนี้หมุนเวียนอื่น - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	-
- กิจการอื่น	52,599,257.05	31,422,785.14	23,628,275.15
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	8,466,715.00	1,541,135.04	7,034,735.04
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบุคคลภายนอก	40,300,000.00	28,000,000.00	-
ส่วนของหนี้สินตามสัญญาเช่า -			
- ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	962,730.10	900,142.03	841,680.06
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันทางการเงิน			
- ที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	-	9,900,000.00	-
ภาษีเงินได้นิติบุคคลค้างจ่าย	41,875,034.19	17,150,714.76	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	12,261,475.51	8,704,951.44	3,046,584.80
รวมหนี้สินหมุนเวียน	208,043,439.27	160,685,509.42	198,476,414.95



	บาท		
	งบการเงินรวม		
	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
หนี้สินไม่หมุนเวียน			
เงินกู้ยืมระยะยาวจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	-	
หนี้สินตามสัญญาเช่า	2,457,348.44	3,420,078.54	4,320,220.57
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันทางการเงิน	-	100,650,000.00	-
ประมาณการหนี้สินไม่หมุนเวียนสำหรับ			
ผลประโยชน์พนักงาน	12,013,700.51	13,908,492.69	12,952,415.53
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	103,853.45	4,036,216.75	4,194,928.05
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	5,494,702.07	5,494,702.07	5,000,071.85
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน	20,069,604.47	127,509,490.05	26,467,636.00
รวมหนี้สิน	228,113,043.74	288,194,999.47	224,944,050.95
ส่วนของผู้ถือหุ้น			
ทุนเรือนหุ้น			
ทุนจดทะเบียน - มูลค่าหุ้นละ 1 บาท			
หุ้นสามัญ 24,482,667,127 หุ้น			24,482,667,127.00
หุ้นสามัญ 20,661,397,549 หุ้น		20,661,397,549.00	
ทุนจดทะเบียน - มูลค่าหุ้นละ 0.92 บาท			
หุ้นสามัญ 1,589,338,273 หุ้น	1,462,191,211.16		
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว			
หุ้นสามัญ 20,661,397,549 หุ้น		20,661,397,549.00	20,661,397,549.00
หุ้นสามัญ 1,589,338,273 หุ้น	1,462,191,211.16		
ส่วนเกิน(ส่วนต่ำ) มูลค่าหุ้น - สุทธิ	132,490,438.84	(18,480,335,092.79)	(18,480,335,092.79)
กำไร(ขาดทุน)สะสม			
จัดสรรแล้ว			
ทุนสำรองตามกฎหมาย	1,711,642.77	-	
ยังไม่ได้จัดสรร (ขาดทุนสะสม)	(374,276,619.69)	(1,096,631,418.03)	(1,172,729,326.02)
รวมองค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น	(7,430.22)	(20,935.60)	17,572.56
ส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ	1,222,109,242.86	1,084,410,102.58	1,008,350,702.75
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	80,492,169.81	102,781,007.50	98,154,468.33
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,302,601,412.67	1,187,191,110.08	1,106,505,171.08
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	1,530,714,456.41	1,475,386,109.55	1,331,449,222.03



งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

	บาท		
	งบการเงินรวม		
	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
รายได้			
รายได้จากการขาย			
- หินแอนดีไซต์	57,668,029.12	102,250,578.65	102,844,761.59
- สินแร่	21,538,908.75	61,231,387.86	36,145,976.23
- อสังหาริมทรัพย์-โครงการเดอะเบย์	5,194,500.00	19,835,000.00	5,544,500.00
รายได้ค่าบริการรับจ้างขุดเหมืองในต่างประเทศ	246,038,450.00	210,291,550.00	190,501,740.00
รายได้ค่าบริการรับจ้างขุดเหมืองในประเทศ	-	45,235,800.00	10,096,600.00
รายได้จากการขายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	15,966,400.80	27,055,545.60	-
รายได้จากการให้บริการระบบกรองน้ำประปา	-	1,813,084.11	-
รายได้			
อื่น			
รายได้จากการรับรู้ค่าความนิยมติดลบ			83,580.34
กำไรจากอัตรา			
แลกเปลี่ยน	-	3,554,949.74	565,984.33
กลับรายการขาดทุนจากการตีราคาของมูลค่า			
สินค้าคงเหลือ	2,098,641.95	-	173,738.48
กำไรจากการขายที่ดิน อาคารและอุปกรณ์	450,394.23	-	130,839.12
กำไรจากการชำระหนี้ตามแผนฟื้นฟู	-	14,820,502.69	3,610,605.24
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	41,874,503.62	-	148,521.04
อื่นๆ - ดอกเบี้ยรับ	705,713.95	36,177.34	-
- ค่าบริหารงาน	-	-	-
- อื่นๆ	4,459,628.24	5,154,399.19	1,769,282.04
รวมรายได้	395,995,170.66	491,278,975.18	351,616,128.41
ค่าใช้จ่าย			
ต้นทุนขาย			
- ต้นทุนการขายหินแอนดีไซต์	35,129,755.36	87,982,742.69	71,057,659.78
- ต้นทุนการขายสินแร่	9,718,339.78	41,479,896.32	21,216,132.89
- ต้นทุนการขายอสังหาริมทรัพย์-โครงการเดอะเบย์	4,962,172.21	15,332,041.69	5,514,864.75
- ต้นทุนค่าบริการรับจ้างขุด -เหมืองในต่างประเทศ	85,249,167.91	90,746,003.88	96,928,651.95



	บาท		
	งบการเงินรวม		
	31 ธันวาคม 2563	31 ธันวาคม 2562	31 ธันวาคม 2561
- ต้นทุนค่าบริการรับจ้างชุด -เหมืองใน			
ประเทศ	-	15,122,433.86	3,231,586.93
- ต้นทุนค่าขายไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์	7,925,683.19	15,085,871.54	-
- ต้นทุนการให้บริการระบบกรองน้ำประปา	-	429,151.60	-
ต้นทุนสูญเปล่า	4,931,791.77	-	-
ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	2,673,789.02	3,305,736.26	4,373,836.82
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	109,659,200.58	113,317,546.92	107,189,409.13
ขาดทุนจากการตัดจำหน่ายเงินจ่ายล่วงหน้าค่าซื้อ			
ที่ดิน	17,686,903.63	-	-
ต้นทุนทางการเงิน	7,862,312.17	7,962,092.30	317,144.18
รวมค่าใช้จ่าย	285,799,115.62	390,763,517.06	309,829,286.43
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	110,196,055.04	100,515,458.12	41,786,841.98
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	(26,076,394.02)	(19,493,240.01)	-
กำไร (ขาดทุน) สำหรับปี	84,119,661.02	81,022,218.11	41,786,841.98
การแบ่งปันกำไร (ขาดทุน)			
ส่วนที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	80,411,292.86	76,395,678.94	43,375,107.47
ส่วนที่เป็นของส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุม	3,708,368.16	4,626,539.17	(1,588,265.49)
	84,119,661.02	81,022,218.11	41,786,841.98
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาทต่อหุ้น)			
กำไร (ขาดทุน) ต่อหุ้นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	0.05059	0.04807	0.00210
จำนวนหุ้นสามัญถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	1,589,338,273.00	1,589,338,273.00	20,661,397,549

BROKER			
ผู้ฝากเงินParticipant No.	ชื่อบริษัทCompany Name	ผู้ฝากเงินParticipant No.	ชื่อบริษัทCompany Name
002	บริษัทหลักทรัพย์ทีเอส ไล้ จำกัด TISCO SECURITIES COMPANY LIMITED	029	บริษัทหลักทรัพย์กรุงศรี จำกัด (มหาชน) KRUNGSEI SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
003	บริษัทหลักทรัพย์ คันทรี กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) COUNTRY GROUP SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	030	บริษัทหลักทรัพย์ ไอ วี โกลบอล จำกัด (มหาชน) I V GLOBAL SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
004	บริษัทหลักทรัพย์ ดีบีเอส วิคเคอร์ส (ประเทศไทย) จำกัด DBS VICKERS SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	032	บริษัทหลักทรัพย์ เคทีบี (ประเทศไทย) จำกัด KTB SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED
005	บริษัทหลักทรัพย์ ซีไอเอ็มบี อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) CIMB SECURITIES INTERNATIONAL (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	034	บริษัทหลักทรัพย์ฟิไลป์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) PHILIP SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED
006	บริษัทหลักทรัพย์ ฟัทรา จำกัด (มหาชน) PHATRA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	038	บริษัทหลักทรัพย์ เออีซี จำกัด (มหาชน) AEC SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
007	บริษัทหลักทรัพย์ ซีไอเอ็มบี (ประเทศไทย) จำกัด CIMB SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	213	บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย เวลธ์ จำกัด ASIA WEALTH SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
008	บริษัทหลักทรัพย์ เอเชีย พลัส จำกัด (มหาชน) ASIA PLUS SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	048	บริษัทหลักทรัพย์ ไอรา จำกัด (มหาชน) AIRA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
010	บริษัทหลักทรัพย์ เมอร์ริล ลินช์ (ประเทศไทย) จำกัด MERRILL LYNCH SECURITIES (THAILAND) LIMITED	200	บริษัทหลักทรัพย์ เมย์แบงก์ คิมเอง (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) MAYBANK KIM ENG SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED
011	บริษัทหลักทรัพย์ กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) KASIKORN SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	211	บริษัทหลักทรัพย์ ยูบีเอส (ประเทศไทย) จำกัด UBS SECURITIES (THAILAND) LIMITED
013	บริษัทหลักทรัพย์ เคจีไอ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) KGI SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	224	บริษัทหลักทรัพย์ บัวหลวง จำกัด (มหาชน) BUALUANG SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
014	บริษัทหลักทรัพย์ โคนูระ พัฒนสิน จำกัด (มหาชน) CAPITAL NOMURA SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	225	บริษัทหลักทรัพย์ ซี แอล เอส (ประเทศไทย) จำกัด CLSA SECURITIES (THAILAND) LIMITED
015	บริษัทหลักทรัพย์ แอปเปิล เวลธ์ จำกัด APPLE WEALTH SECURITIES COMPANY LIMITED	229	บริษัทหลักทรัพย์ เจพีมอร์แกน (ประเทศไทย) จำกัด JPMORGAN SECURITIES (THAILAND) LIMITED
016	บริษัทหลักทรัพย์ธนาชาต จำกัด (มหาชน) THANACHART SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED	230	บริษัทหลักทรัพย์ โกลบลิค จำกัด GLOBLEX SECURITIES COMPANY LIMITED
019	บริษัทหลักทรัพย์ยูเอวันต้า (ประเทศไทย) จำกัด YUANTA SECURITIES (THAILAND) COMPANY LIMITED	244	บริษัทหลักทรัพย์ แมคควารี (ประเทศไทย) จำกัด MACQUARIE SECURITIES (THAILAND) LIMITED
022	บริษัทหลักทรัพย์ ทรินิตี้ จำกัด TRINITY SECURITIES COMPANY LIMITED	247	บริษัทหลักทรัพย์ เครดิต สวิส (ประเทศไทย) จำกัด CREDIT SUISSE SECURITIES (THAILAND) LIMITED
023	บริษัทหลักทรัพย์ไทยพาณิชย์ จำกัด SCB SECURITIES COMPANY LIMITED	248	บริษัทหลักทรัพย์ เคที ซีมิโก้ จำกัด KT ZMICO SECURITIES COMPANY LIMITED
026	บริษัทหลักทรัพย์ยูบีไอบี เคบีซีเอ็น (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) UOB KAY HIAN SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED	924	บริษัทหลักทรัพย์ ฟินันเซีย ไชรัส จำกัด (มหาชน) FINANSIA SYRUS SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
027	บริษัทหลักทรัพย์ อาร์เอสเค (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) RHB OSK SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED		
SUB-BROKER			
236	ธนาคาร ทีเอส ไล้ จำกัด (มหาชน) TISCO BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	243	บริษัทหลักทรัพย์ เทอร์ควิชหลักทรัพย์ จำกัด (มหาชน) TSFC SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
242	บริษัทหลักทรัพย์ ซีทีซีคอร์ป (ประเทศไทย) จำกัด CTICORP SECURITIES (THAILAND) LIMITED	245	ธนาคารธนาชาต จำกัด (มหาชน) THANACHART BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
CUSTODIAN			
301	ธนาคารซีทีบีแบงก์ เอ็ม.เอ.(CUSTODY SERVICES) CTIBANK, N.A. - CUSTODY SERVICES	328	ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) BANK OF AYUDHYA PUBLIC COMPANY LIMITED
302	ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) THE SIAM COMMERCIAL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	329	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) เพื่อผู้รับฝากทรัพย์สิน TMB BANK PUBLIC COMPANY LIMITED (CUSTODIAN)
303	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) - ผู้รับฝากทรัพย์สิน BANGKOK BANK PUBLIC COMPANY LIMITED-CUSTODY	334	บริษัทหลักทรัพย์ เทอร์ควิชหลักทรัพย์ จำกัด (มหาชน) TFSC SECURITIES PUBLIC COMPANY LIMITED
304	ธนาคารฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้ แบงกิง คอร์ปอเรชั่น จำกัด THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORP.,LTD.	336	ธนาคารเกียรตินาคิน จำกัด (มหาชน) KIATNAKIN BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
425	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) THE KRUNG THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED	337	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน) TMB BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
308	ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) – ผู้รับฝากทรัพย์สิน KASIKORN BANK PUBLIC COMPANY LIMITED - CUSTODIAN	339	ธนาคาร ทีเอส ไล้ จำกัด (มหาชน) (เพื่อผู้รับฝากทรัพย์สิน) TISCO BANK PUBLIC COMPANY LIMITED (CUSTODIAN)
311	ธนาคารคาลยง (เครดิต อกรีกอล อินโดซูเอซ) CALYON BANK (CREDIT AGRICOLE INDOSUEZ)	340	ธนาคาร เจพีมอร์แกน เชส (เพื่อค้าตราสารหนี้) JPMORGAN CHASE BANK (BOND TRADING)
312	ธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน) STANDARD CHARTERED BANK (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED	341	บริษัทเงินทุน สันตุลสาทรกรรม จำกัด (มหาชน) THE SIAM INDUSTRIAL CREDIT PUBLIC COMPANY LIMITED
315	ธนาคารธนาชาต จำกัด (มหาชน) (เพื่อผู้ฝากหลักทรัพย์) THANACHART BANK PUBLIC COMPANY LIMITED – CUSTODIAN	342	บริษัทเงินทุน ฟินันซ่า จำกัด FINANSA CREDIT COMPANY LIMITED
316	ธนาคารอีนอยเซีย จำกัด (มหาชน) (คัสโตเดียน) ACL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED (CUSTODIAN)	343	ธนาคาร ซีไอเอ็มบี ไทย จำกัด (มหาชน) CIMB THAI BANK PUBLIC COMPANY LIMITED
318	บริษัท ดอยช์ ทรัสต์วิ จำกัด DEUTSCHE TRUSTEE COMPANY LIMITED	344	บริษัทหลักทรัพย์ ฟิไลป์ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) PHILIP SECURITIES (THAILAND) PUBLIC COMPANY LIMITED
320	ธนาคารคอปซ์แบงก์ เอจี สาขากรุงเทพฯ DEUTSCHE BANK AKTIENGESSELLSCHAFT BANGKOK BRANCH	345	ธนาคารธนาชาต จำกัด (มหาชน) (เพื่อผู้รับฝากทรัพย์สิน) THANACHART BANK PUBLIC COMPANY LIMITED (CUSTODIAN)
324	ธนาคารยูโอบี จำกัด (มหาชน) UNITED OVERSEAS BANK (THAI) PUBLIC COMPANY LIMITED	407	ธนาคารซูมิโตโม มิตซูบิชิ แบงกิง คอร์ปอเรชั่น SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION
326	ธนาคาร เดอะรอยัลแบงก์ออฟสกอตแลนด์ เอ็ม.วี. สาขากรุงเทพฯ THE ROYAL BANK OF SCOTLAND N.V., BANGKOK BRANCH	417	ธนาคารอาร์ เอส บี จำกัด RHB BANK BERHAD

หมายเหตุ/Notes:
- กรุแนบใบรับรองการลงชื่อหุ้น มาพร้อมกับการแนบใบจองชื่อกับใบนี้ด้วย / Please attach the Subscription Certificate with this Subscription Form.
- ผู้จองซื้อเงินจำนวนหนึ่งครั้งเท่านั้น หรือมากกว่าสิทธิ หรือเกินกว่าสิทธิที่ได้รับการจัดสรร/ The subscriber shall pay only one wire transfer for subscription according to rights or lower than rights or excess of the entitlement .
- ถ้าจำนวนหุ้นที่ระบุไว้ในใบจองชื่อนี้ ไม่ตรงตามจำนวนเงินที่บริษัทได้รับชำระ บริษัทจะถือตามจำนวนเงินที่ได้รับชำระเป็นหลัก/ If the share subscription amount stated in this Subscription Form does not match the payment received, the Company shall regard the payment received as the intended subscription amount.
- ผู้จองจะต้องแนบบำนำฝากชำระเงินค่าสินค้าและบริการ (Bill Payment Pay-In Slip) ให้ครบถ้วนตามจำนวนเงินที่โอน / The subscriber must attach all bill payment as total payment for subscription.

หนังสือมอบอำนาจ
สำหรับการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท พุ่งคาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน)

ทำที่.....
วันที่.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว/บริษัท).....

เลขทะเบียนผู้ถือหุ้น

เลขที่.....

☐ เลขประจำตัวประชาชน/เลขที่หนังสือเดินทาง.....

☐ เลขทะเบียนนิติบุคคล.....

อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ชอย.....ถนน.....

แขวง.....เขต.....

จังหวัด.....ประเทศ.....รหัสไปรษณีย์.....

เป็นผู้ถือหุ้นของบริษัท พุ่งคาฮาเบอร์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") จำนวน.....หุ้น

มีสิทธิในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน.....หุ้น โดยมีรายละเอียดปรากฏตามหนังสือรับรองสิทธิ

การจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่ออกโดยนายทะเบียนของบริษัท

ข้าพเจ้าขอมอบอำนาจให้ (นาย/นาง/นางสาว)

เลขประจำตัวประชาชน/เลขที่หนังสือเดินทาง.....

อยู่บ้านเลขที่.....ต.รอก/ชอย.....ถนน.....

แขวง.....เขต.....

จังหวัด.....ประเทศ.....รหัสไปรษณีย์.....

เป็นผู้รับมอบอำนาจโดยชอบด้วยกฎหมายของข้าพเจ้า ("ผู้รับมอบอำนาจ") ในการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนจำนวน.....หุ้น

แทนหรือในนามของข้าพเจ้า ตลอดจนการลงนาม ทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมข้อความใดๆ ในใบจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน และชำระค่าจองซื้อ

รวมถึงการกระทำอื่นใดอันจำเป็นเพื่อให้การจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวลุล่วงจนเสร็จการ หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้มีผลบังคับใช้ตาม

วัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น การกระทำใดๆ ที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำลงภายใต้หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้จะมีผลผูกพันข้าพเจ้าเสมือนว่า

ข้าพเจ้าได้กระทำการดังกล่าวด้วยตนเอง

ลงชื่อ.....ผู้ถือหุ้น
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ
(.....)

หมายเหตุ: โปรดแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ และ/หรือ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลของผู้มอบอำนาจ และสำเนาบัตร
ประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจลงนาม พร้อมสำเนาบัตรประชาชนของผู้รับมอบอำนาจ ซึ่งลงลายมือชื่อรับรองสำเนาถูกต้อง



BANGKOK: 7th Floor, Muang Thai-Phatra Office Tower 1 252/11 Ratchadapisek Road, Huay Khwang, Bangkok 10320 Thailand Tel: (66-2) 695-4912-28 Fax: (66-2) 695-4901

